

Aanwezig: Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad
Adri Daniëls, burgemeester
Hanna Van Steenkiste, Bart Clerckx, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Mattias Bouckaert, schepenen
Francis Van Biesbroeck, Kris Debruyne, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Fien Gilijs, Frieda Vandevoorde, David Huygens, raadsleden
Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: Alexander Binon, Sven Deferme, raadsleden

Afwezig: /

484.111 - Belasting op terreingerelateerde logies

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en uitvoeringsbesluiten.

Artikel 170, §4 van de Grondwet.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, gewijzigd bij de decreten van 10 maart 2017 en 8 juni 2018.

Het besluit van de Vlaamse regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende de toeristische logies.

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 met betrekking tot de gemeentefiscaliteit.

Het besluit van de gemeenteraad van 26 maart 2013 met betrekking tot de belasting op kampeerterreinen.

Argumentatie

De aanwezigheid van terreingerelateerde logies op het grondgebied van de gemeente veroorzaakt voor de gemeente bijkomende kosten, onder andere ten gevolge van extra toezicht in het kader van veiligheid en netheid. Bijgevolg is het aangewezen dat de uitbaters van deze terreinen mee betalen voor deze bijkomende uitgaven.

Het huidige belastingreglement eindigt op 31 december 2019. Dit reglement verwijst naar inmiddels afgeschafte wetgeving. Het huidige tarief van 80,00 euro dat dateert van 2013 wordt aangepast, rekening houdend met de evolutie van de levensduurte en het tarief van de buurgemeente.

Advies ADV/2019/204 van Yannic Vanderplanken van 19 november 2019: Gunstig

Met 12 stemmen voor (Adinda Claessen, Adri Daniëls, Hanna Van Steenkiste, Bart Clerckx, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Mattias Bouckaert, Kris Debruyne, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens), 7 onthoudingen (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Fien Gilijs, Frieda Vandevoorde)

Besluit

Artikel 1: Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een gemeentelijke belasting gevestigd op terreingerelateerde logies, gelegen op het grondgebied van de gemeente, in de zin van artikel 1, 5° en artikel 2, 2° van het besluit van de Vlaamse regering 17 maart 2017, tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies.

Onder een terreingerelateerd logies wordt verstaan: een toeristisch logies in centraal beheer waar op een afgebakend terrein wordt gekampeerd of verbleven in verplaatsbare of niet verplaatsbare verblijven, of dat daarvoor bestemd of ingericht is.

Artikel 2: De toeristische logies, vermeld artikel 3 van het decreet houdende het toeristische logies, vallen niet onder de toepassing van huidig reglement. Het betreft volgende logies:

- Terreinen waarop gedurende maximaal 75 kalenderdagen per jaar wordt gekampeerd in het kader van een evenement of door georganiseerde groepen kampeersers die onder toezicht van een of meer begeleiders staan;
- Een toeristisch logies dat in het kader van het decreet van 18 juli 2003 betreffende de verblijven en verenigingen die een werking uitoefenen in het kader van "Toerisme voor Allen" als verblijf erkend en ingedeeld is in de categorie jeugdverblijfcentrum;
- Een bivakzone, als die aangegeven is in een toegankelijkheidsregeling conform en ter uitvoering van het Bosdecreet van 13 juni 1990 of het decreet van 21 oktober 1997 op het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;
- Een inrichting die wordt gebruikt voor de werking van een jeugdwerkinitiatief dat erkend, gesubsidieerd of georganiseerd is door de Vlaamse Gemeenschap, de Vlaamse Gemeenschapscommissie of door lokale besturen, waarin wordt verbleven of waarnaast wordt gekampeerd gedurende maximaal zestig kalenderdagen per jaar door georganiseerde jeugdgroepen die onder toezicht van een of meer begeleiders staan.

Artikel 3: De belasting is verschuldigd door de exploitant die het terreingerelateerde logies aanbiedt. Zo de invordering van de belasting, verschuldigd door de exploitant, moeilijkheden oplevert, is de eigenaar van de grond waarop het terreingerelateerd logies gevestigd is, hoofdelijk aansprakelijk tot het betalen van de belasting. Ingeval van mede-eigendom is iedere mede-eigenaar hoofdelijk de belasting verschuldigd.

Artikel 4: De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het volledige jaar volgens de toestand op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 5: De belasting wordt vastgesteld op 100,00 euro per plaats. Onder plaats wordt verstaan: een plaats op een terreingerelateerd logies waarop door logerende toeristen in een al dan niet eigen verplaatsbaar of niet verplaatsbaar verblijf wordt overnacht, of die daarvoor bestemd of ingericht is.

Artikel 6: De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een voorgedrukt voorstel van aangifteformulier gebaseerd op het aantal vergunde plaatsen. Dat voorgedrukt voorstel moet enkel worden teruggestuurd voor 1 maart van het aanslagjaar wanneer de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de werkelijke toestand op 1 januari van het aanslagjaar. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen is echter niet ontheven van de verplichting om spontaan aangifte te doen. Hij dient vóór 15 februari van het aanslagjaar een aangifteformulier aan het gemeentebestuur te vragen en dit vóór 1 maart ingevuld en ondertekend terug te sturen.

Artikel 7: Bij gebrek aan spontane aangifte vóór 1 maart of ingeval van foutieve aangifte van de werkelijke toestand nav de ontvangst van een voorgedrukt voorstel vanwege de belastingplichtige wordt de belasting ambtshalve gevestigd. In dit geval wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens waarover het college van burgemeester en schepenen beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vestiging van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de beslissing is gebaseerd, evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag, volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve belasting kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar, te rekenen vanaf 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Artikel 8: De belasting wordt gevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9: De belasting dient betaald te worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10: De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaarschrift indienen tegen de aanslag bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het college van burgemeester en schepenen stuurt binnen de vijftien kalenderdagen na het indienen van een bezwaarschrift een ontvangstmelding naar de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger.

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger overeenkomstig artikel 9 van het decreet van 30 mei 2008 uitgenodigd worden op een hoorzitting.

Het college van burgemeester en schepenen doet binnen een termijn van zes maanden, te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, uitspraak op basis van een met reden omklede beslissing. Die termijn van zes maanden wordt met drie maanden verlengd als de betwiste aanslag ambtshalve werd gevestigd.

Artikel 11: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1,3,4,6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing, voor zover zij niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 12: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Adinda Claessen
voorzitter van de gemeenteraad