

**Goedkeuring ontwerp notulen**

Goedkeuring ontwerp notulen

**Mandaten**

**473.261 - Betaalbaarstelling mandaten**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 179.700,76 EUR voor het dienstjaar 2019 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2019003051-3057, 2019003060, 2019003063-3067, 2019003074-3080, 2019003082-3086, 2019003090, 2019003092-3096, 2019003105, 2019003110-3114, 2019003117.

**Financieel beheerder**

**473 - Niet volledig geïnde belasting op drukwerk kwartaal 3 2014 en kwartalen 1 en 2 2015**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om volgende bedragen voor de hierna vermelde ondernemingen als onverhaalbaar te verklaren betreffende de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk, kwartaal 3 2014 en kwartalen 1 en 2 2015.

artikelnummer	onderneming	bedrag	jaar/kwartaal	reden
2015000962	XXX	1.189,50	2014/3	geen reactie op 2e aanmaning
2015000976	XXX	2,62	2014/3	kan niet teruggevonden worden
2015000987	XXX	19,68	2014/3	kan niet teruggevonden worden
2015001007	XXX	95,15	2014/3	geen reactie op 2e aanmaning, adres doorgehaald in Kruispuntbank sinds 7/12/2017
2015001032	XXX	137,90	2014/3	geen reactie op 2e aanmaning

2015001054	XXX	51,69	2014/3	administratieve vergissing- verkeerd tarief aangerekend ontlasten
2015007022	XXX	14,48	2015/1	geen reactie op 2e aanmaning
2015007025	XXX	146,55	2015/1	geen reactie op 2e aanmaning
2015007042	XXX	42,40	2015/1	te veel folders aangerekend - ontlasten
2015007564	XXX	2.517,60	2015/2	niet recupereerbaar - rechtszaak afgerond onderneming gevestigd in Zwitserland - geen fiscale verdragen die invordering mogelijk maken
2015007628	XXX	19,68	2015/2	wijziging eigenaars - geen gegevens vorige eigenaars teruggevonden
	<b>totaal</b>	<b>4.237,25</b>		

### 185.3- Kerkfabriek Sint-Anna - aanvraag investeringstoelage restauratie pastorie.

#### Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit aan de kerkfabriek Sint-Anna volgende investeringstoelagen uit te betalen voor uitgevoerde werken m.b.t. de restauratie van de pastorie:

- Vorderingsstaat 1 (periode 10/12/18- 31/12/18) firma In Re Bo BVBA: 12.273,60 euro.
- Vorderingsstaat 2 (periode 01/01/19- 31/1/19) firma In Re Bo BVBA: 41.347,49 euro.
- Vorderingsstaat 3 (periode 01/02/19- 28/2/19) firma In Re Bo BVBA: 15.321,38 euro.
- Factuur 19700022 dd. 09/05/2019 veiligheidscoördinatie Ardito BVBA: 816,75 euro.

De totale gemeentelijke toelage m.b.t. bovenstaande vorderingsstaten / factuur bedraagt **69.759,22 euro**.

Artikel 2: De uitbetaling zal gebeuren op rekeningnummer BE04 7340 2516 4031 van de kerkfabriek Sint-Anna.

### ICT

### 281.2 - Noodzakelijke dringende vervanging bancontact-terminals balie wonen & burgerzaken

#### Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist om de overeenkomst voor huur, onderhoud en abonnement voor de transactiekosten van 2 betaalterminals toe te wijzen aan de enige mogelijke aanbieder, conform artikel 53§2 van de wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, aan de enige mogelijke aanbieder, Worldline

nv, Haachtsesteenweg 1442, 1130 Brussel, tegen een totaal kost voor huur, onderhoud en transacties van € 133,10 inclusief btw per maand.

## **Infrastructuur**

### **581.11 - Mobiliteit - Kouterstraat knippen en snelheidsmaatregelen Bierbeekstraat**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het dossier en besluit om, vooraleer maatregelen te treffen, verkeersmetingen uit te voeren in de Kouterstraat om de verkeersintensiteit en de aard van het verkeer in kaart te brengen.

Artikel 2: XXX wordt in kennis gesteld van dit besluit.

### **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - 20190611 - 20190611 - Kerkstraat 2-10 - Afsluiten van de straat**

#### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer BU2019/245, goed te keuren voor de periode van 11 juni 2019 tot en met 11 juni 2019:

#### **RIJBEGINGEN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor:

**X** De afsluiting van de volgende straten door middel van verkeersborden C3: Kerkstraat tussen de Milsestraat en huisnummer 10.

**X** De afsluiting van volgende straten, uitgezonderd plaatselijk verkeer door middel van verkeersborden C3 met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + verkeersborden F45 of F45b: Op de Kerkstraat kruispunt met de Blandenstraat en op het kruispunt met de Kortestraat.

#### **OMLEGGINGEN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor onderstaande omleggingen door middel van verkeersborden F41:

**X** Kerkstraat, Kortestraat, Slagbaan, Keiberg, Milestraat, in beide rijrichtingen.

#### **PARKEERVERBOD:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

**X** Kerkstraat tussen huisnummer 2 en 10 langs beide zijden van de rijbaan indien parkeren er toegelaten is, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X.

#### **OPHEFFING VAN HET OPENBAAR DOMEIN:**

**X** De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de opheffing van het openbaar domein.

#### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

**X** Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

- Verwittigen van de Lijn.

- De buurtbewoners (binnen de werf/werkzone) op de hoogte brengen van de werken en tijdspanne.

- Geen schade aanbrengen aan het wegdek of andere infrastructuur.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20190522 - 20190522- Beekstraat 17-19 - De Watergroep - Bekrachtiging**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het besluit van de burgemeester van 14 mei 2019, te bekrachtigen.

### **SNELHEIDSBEPERKINGEN:**

**X** De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de snelheidsbeperking van 50 km/uur naar 30 km/uur door middel van verkeersborden C43 (30 km/uur) + de afdekking van de relevante bestaande snelheidsborden in de Beekstraat tussen huisnummer 15 tot 21.

### **VOORRANGSREGELING:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen:

**X** Ingevolge B19 – B21 vergezeld van verkeersborden A7 in de Beekstraat ter hoogte van huisnummers 17 en 19.

### **PARKEERVERBOD:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden indien van toepassing:

**X** Beekstraat ter hoogte van huisnummers 17 en 19 langs beide zijden van de rijbaan behoudens vergunning en dit door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X.

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

**X** Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer

- Steeds doorgang vrijwaren voor hulpdiensten.
- De Lijn verwittigen van mogelijk filevorming ter hoogte van de werken.

Artikel 2: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

### **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20190522 - 20190628- Ijzerenwegstraat 41 - Verbouwingswerken - Bekrachtiging**

*Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het besluit van de burgemeester van 17 mei 2019, te bekrachtigen.

Daar de tijdsperiode van de inname van de openbare weg (korte periodes, niet altijd vooraf te voorzien) :

- zich enkel afspeelt tijdens het laden en lossen, (Container, kraan, bouwmaterialen);
- gezien de plaatsgesteldheid;
- gezien het sporadische gebruik van de Ijzerenwegstraat (enkel de kleine groep bewoners en fietsers);
- gezien dit deel van de Ijzerenwegstraat in beide richtingen toegankelijk is;

geven we advies om geen omlegging te voorzien, de straat niet af te sluiten en enkel parkeerverbod te voorzien tussen huisnummer 39 en 43 gedurende de periode in de vergunning voorzien.

Buurtbewoners inlichten dat hun deel van de straat soms afgesloten wordt tijdens het laden en lossen.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

### **961.5 - Blandenstraat 90 - Goedkeuring plaatsbeschrijving openbaar domein**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving opgemaakt door landmeter-expert Rudy Delang, Kartuizersstraat 6 te 3052 Oud-Heverlee, ingevolge de nog uit te voeren nieuwbouwwerken, waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen van Oud-Heverlee, referte OMV\_2018102595 aan XXX.

### **581.15/865 - Mobiliteit - Weert multi-mobiel**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het MB van 20 maart 2019 houdende de toekenning van een projectsubsidie voor de uitvoering van duurzame klimaatprojecten die een bijdrage leveren aan het behalen van de lokale en Vlaamse doelstellingen. De subsidie betreft het project "Weert multi-mobiel" en bedraagt 24.000 euro.

### **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - 20190603 - 20190613 - Parkstraat 94 - Inname fietspad tijdens tuinwerken**

*Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer BU2019/254, goed te keuren voor de periode van 3 juni 2019 tot en met 13 juni 2019:

#### **SIGNALISATIEPLAN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor:

**X** Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/ politieverordening.

**X** Mits bijkomende opmerkingen: **Zie bijkomende voorwaarden**

#### **SNELHEIDSBEPERKING:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de snelheidsbeperking van 50 km/uur naar 30 km/uur door middel van verkeersborden C43 (30 km/uur) + de afdekking van de relevante bestaande snelheidsborden op volgende plaatsen:

Parkstraat tussen huisnummer 100 en 92.

#### **VOORRANGSREGELING:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen:

Ingevolge B19 – B21 vergezeld van verkeersborden A7 in de Parkstraat tussen huisnummer 92 en het kruispunt met de Galgenberg.

#### **PARKEERVERBOD:**

Niet van toepassing.

#### **OPHEFFING VAN HET OPENBAAR DOMEIN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de opheffing van het openbaar domein.

#### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

**Enkel te voorzien indien er gebruik wordt gemaakt van het fiets-/ voetpad bij de uitvoering van de werken van op de openbare weg. Zolang er wordt gewerkt op privaat domein en er ook geen goederen, container, voertuigen en dergelijke worden geplaatst op de openbare weg en er dus ook geen enkele vorm van inname noch hinder is op de openbare weg, is er geen signalisatie vereist.**

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20190525 - 20190525 - Dorpsstraat 56/11 - Parkeerverbod voor het plaatsen van een verhuiswagen en verhuislift - Bekrachtiging**

*Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het besluit van de burgemeester van 22 mei 2019, te bekrachtigen.

De Dorpsstraat betreft een 1 richtingsstraat rijrichting Leuven.

Op vraag van dienst infrastructuur en na overleg van dienst infrastructuur met de aanvragen wordt er voorgesteld om parkeerverbod te voorzien op de Dorpsstraat 56 langs beide zijden op 25/05/2019 van 09.00 tot 16.00u. door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X.

De inname van de openbare weg kan worden ingesteld tot aan de gevel van de woning, dat wil zeggen met inname van het voetpad.

De parkeerstrook aan de overkant zal tijdelijk dienst doen als rijstrook.

### **VOORRANGSREGELING:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen:  
**X** Ingevolge B19 – B21 vergezeld van verkeersborden A7 in de Dorpsstraat ter hoogte van huisnummer 56. (Fietsers en bromfietsers klasse A).

### **PARKEERVERBOD:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Zie hierboven!

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Minstens 3 m breedte doorgang laten voor de hulpdiensten.

### **Betreft signalisatie verhuiswagen en eventueel lift!**

*De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de plaatsing van goederen op de openbare weg op voorwaarde dat de inname wordt gesignaleerd door baren met twee rood/witte regels, voorzien van drie goedwerkende oranje - gele knipperlichten die zich op ongeveer 1 meter van elkaar bevinden. De inname wordt bijkomend gesignaleerd door een verkeersbord D1 met een diameter van tenminste 0.70m op 45° gericht naar de rijbaan waarlangs het voorbijrijdend verkeer dient te rijden, verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De inname wordt zijdelings gesignaleerd door bakens van het gepaste type of door gepaste kegels. Iedere baken of iedere kegel wordt verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter.*

Artikel 2: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - 20190624 - 201900712 - Jozef Vandezandestraat 10 en 10A - Rioleringswerken**

*Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer BU2019/255, goed te keuren voor de periode van 24 juni 2019 tot en met 12 juni 2019:

#### **SIGNALISATIEPLAN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Mits bijkomende opmerkingen: de signalisatie moet geplaatst worden zoals op het signalisatieplan staat

#### **PARKEERVERBOD:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Jozef Vandezandestraat ter hoogte van de huisnummers 10 en 10A langs beide zijden van de rijbaan door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X.

#### **AARD VAN DE INNAMES:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de plaatsing van goederen op de openbare weg op voorwaarde dat de inname wordt gesignaleerd door baren met twee rood/witte regels, voorzien van drie goedwerkende oranje - gele knipperlichten die zich op ongeveer 1 meter van elkaar bevinden. De inname wordt bijkomend gesignaleerd door een verkeersbord D1 met een diameter van tenminste 0.70m op 45° gericht naar de rijbaan waarlangs het voorbijrijdend verkeer dient te rijden, verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De inname wordt zijdelings gesignaleerd door bakens van het gepaste type of door gepaste kegels. Iedere baken of iedere kegel wordt verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter.

#### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

**581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20190527 - 20190527 - Korbeekdamstraat 1 - Afsluiten straat betonpomp - Bekracting**



## Besluit

### Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het besluit van de burgemeester van 22 mei 2019, te bekrachtigen.

#### **RIJBEWEGINGEN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de afsluiting van de volgende straten d.m.v verkeersborden C3:

Korbeekdamstraat ter hoogte van het kruispunt met de Bogaardenstraat en huisnummer 3.

De afsluiting van volgende straten, uitgezonderd plaatselijk verkeer door middel van verkeersborden C3 met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + verkeersborden F45 of F45b in de Korbeekdamstraat aan het kruispunt met de Groenstraat en aan het kruispunt met de Meuterweg.

#### **OMLEGGINGEN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor onderstaande omleggingen door middel van verkeersborden F41 in de Bogaardenstraat, Groenstraat, Korbeekdamstraat, in beide rijrichtingen.

#### **SNELHEIDSBEPERKINGEN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de snelheidsbeperking van 50 km/uur naar 30 km/uur door middel van verkeersborden C43 (30 km/uur) + de afdekking van de relevante bestaande snelheidsborden op volgende plaatsen indien van toepassing:

Korbeekdamstraat tussen het kruispunt met de groenstraat en de Bogaardenstraat

#### **PARKEERVERBOD:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Korbeekdamstraat tussen het kruispunt met de Groenstraat en de Bogaardenstraat door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X indien van toepassing.

#### **OPHEFFING VAN HET OPENBAAR DOMEIN:**

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de opheffing van het openbaar domein.

Plaatsen van betonmixer en pomp

#### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Schriftelijk inlichten van de burens van de mogelijke hinder met datum en vermoedelijk tijdstip.

Artikel 2: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

## **506 - Vraag XXX aankoop gemeentegrond palend aan zijn eigendom**

### Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit te antwoorden dat de door de gemeente aangestelde schatter het schattingsverslag zal maken gezien dit wettelijk verplicht is. De kosten zijn ten laste van de koper. Voorafgaand wordt een offerte gevraagd van de aangestelde landmeter.

## **61 - Extra agendapunt GR Open-VLD: Maatregelen in verband met de veiligheid en leefbaarheid tijdens de bouw van het Woonzorgcentrum De Kouter**

### *Besluit*

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen antwoordt als volgt:

1. Kan er een gedetailleerd overzicht gegeven worden van de klachten die er tot nu toe zijn binnengekomen?

Dit is beschikbaar bij de dienst infrastructuur (afspraak maken via de algemeen directeur). Het gaat om 5 meldingen bij de gemeente.

2. Welke stappen zijn er concreet gezet om te verzekeren dat de aannemer de opgelegde route via de Expressweg respecteert ?

Dit werd tijdens de werfvergadering besproken. De aannemer heeft bevestigd dat de opgelegde route zal gerespecteerd worden behalve voor een beperkt aandeel aan grondverzet naar percelen binnen de gemeente, hier wordt de kortste route gevolgd. Op de uitgang van de werf staat ook een bord waardoor de chauffeurs worden aangemaand naar links te gaan (richting Expressweg). Ze mogen ook de Kouterstraat niet inrijden, ook daarvoor is een bord geplaatst. Bijkomend zullen er verkeersmetingen uitgevoerd worden in de Kouterstraat.

3. Hoe staat het met het respecteren door de aannemer van de uren tijdens dewelke er mag gewerkt worden en hoe wordt dit afgedwongen?

Meldingen hierover worden doorgegeven aan de aannemer. Recent zijn er geen meldingen meer binnen gekomen.

Indien de uren niet gerespecteerd worden, zal de politie optreden. Dit kan enkel indien op dat ogenblik zelf de politie gecontacteerd wordt.

4. Concreet hoe wordt het bijkomend toezicht voor de school te Blanden georganiseerd om er de verkeersveiligheid 's morgens en 's avonds te garanderen?

De politie controleert regelmatig ter opvolging. Bij periodes van druk werfverkeer verwittigt de aannemer de politie en de gemeente opdat deze toezicht kan organiseren en de scholen ingelicht kunnen worden.

### **Personeel**

#### **397.2 - Vervanging statutair medewerker dienst burgerzaken tijdens onbezoldigd verlof: aanwerving contractueel medewerker dienst burgerzaken met vervangingsovereenkomst/arbeidsovereenkomst van bepaalde duur - Openverklaring (tweede oproep)**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een tweede oproep voor de functie van medewerker dienst burgerzaken C1-C3 in contractueel verband met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur of vervangingsovereenkomst te doen, alsook een oproep te doen voor een jobstudent administratief medewerker voor de dienst burgerzaken voor de maanden juli en augustus 2019

Artikel 2: Deze vacatures kenbaar te maken via de website van de gemeente en de VDAB.

Artikel 3: De uiterste datum van inschrijving voor deze vacatures vast te leggen op 11 juni 2019.

Artikel 4: De jury voor de interviews voor de beide functies als volgt samen te stellen:

-XXX, algemeen directeur;

-XXX, adjunct algemeen directeur;

-XXX, deskundige burgerzaken.

### **Ruimtelijke ordening en leefmilieu**

#### **877.4/2019-4 - Adviesverlening inzake aanvraag tot stedenbouwkundig attest ingediend bij de provincie Vlaams-Brabant - BPA Winkelveld, Oud-Heverlee en Kneuterweg, Leuven**

**874.1/OMV/2019/13/OV - OMV\_2019010142 - Aflevering van de omgevingsvergunning tot de nieuwbouw van een vrijstaande eengezinswoning (met art. 4.4.1) - Boslaan 41, 3050 Oud-Heverlee**

**874.1/OMV/2018/152/OV - OMV\_2018156713 - Aflevering van de omgevingsvergunning tot het oprichten van een pergola op het verhoogde terras aan de achterzijde van de woning (art. 4.3.1) - Hazenfonteinstraat 55A, 3050 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving 1e afdeling, sectie A 16 P**

**874.1/OMV/2019/18/OV - OMV\_2019010142 - Aflevering van de omgevingsvergunning tot de oprichting van een eengezinswoning in halfopen orde - Waversebaan 65, 3050 Oud-Heverlee**

**871 - Beslissing inzake subsidieaanvraag pilootprojecten strategische visie Beleidsplan Ruimte Vlaanderen**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de subsidieaanvraag pilootproject BRV (gemeente niet weerhouden).

**874.2 - Dagvaarding gemeente mbt verkrijging door verjaring buurtweg 22 tussen Banhagestraat en Expresweg op perceel sctie A 196z in Atlas der Buurtwegen**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen verzet zich niet tegen een afschaffing van de voetweg, maar wel tegen de verkrijgende verjaring. Het college meent dat het initiatief van de eigenaars moet komen door middel van een administratieve procedure tot afschaffing:

- er is geen enkel beleidsdocument rond voetwegen dat deze voetweg als prioritair open te stellen/af te schaffen naar voor schuift, noch op gemeentelijk, noch op provinciaal niveau.
- de huidige voetweg geeft geen hinder, en belemmerde bijvoorbeeld niet het uitreiken van een stedenbouwkundig attest voor een verkaveling
- het voordeel van de afschaffing komt uitsluitend de eigenaars ten goede. Zij vergroten immers hun eigendom.

Vanuit die overwegingen heeft de gemeente dan ook de eigenaars correct en tijdig geïnformeerd over de vraag naar afschaffing. We betwisten dan ook deze ingebrekestelling, die geïnterpreteerd kan worden als een manier om de vergoeding te vermijden die artikel 29 van de wet op de buurtwegen voorziet: "In geval van verlating of van wijziging in de richting van het geheel of een gedeelte van de buurtweg, zullen de aangelanden van het stuk dat buiten gebruik geraakt is, gedurende zes maanden te rekenen van de bekendmaking door het college van burgemeester en schepenen van het besluit inhoudende de goedkeuring van de wijziging of van de afschaffing, het recht hebben om zich te doen machtigen om in volle eigendom te beschikken over de grond die vrij geworden is, mits zich te verbinden tot de betaling, naar de begroting van deskundigen, hetzij van de eigendom, hetzij van de meerwaarde in het geval waarin zij eigenaars van de grond mochten zijn."

## **Secretariaat**

**181.375 - Gemeentelijke Holding NV - Algemene vergadering**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om de heer Kris Debruyne, gemeenteraadslid, af te als gemeentelijk vertegenwoordiger op de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV, op woensdag 26 juni 2019 en hem de opdracht te geven zijn stemgedrag aan te passen, in toepassing van de gemeenteraadsbeslissing van 26 maart 2019.

**865.1 - Aquafin - Burenbezoek rioolwaterzuiveringsinstallatie van Oud-Heverlee**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Aquafin om een burendag te organiseren op donderdag 19 september en maakt deze activiteit bekend via de gemeentelijke informatiekkanalen.

## **VrijeTijd**

### **624.2 - Kadervormingssubsidies**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een subsidie kadervorming toekeunen aan:

XXX	XXX	XXX	€ 100,00
XXX	XXX	XXX	€ 100,00

### **624.2 - Subsidies kampvervoer**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een subsidie kampvervoer te verlenen aan:

Aanvrager	Rekeningnummer	Naam rekeninghouder	Bedrag
Chiro Oud-Heverlee	BE65 7343 7734 8496	Chiro Administratie OH, XXX	817,18 EUR
Chiro Blanden	BE63 7443 1109 0208	Chiro Blanden, XXX	909,34 EUR
Scouts Haasrode	BE44 7343 2524 4645	Scouts Meerdael Haasrode ; XXX	893,08 EUR
Scouts Sint-Joris-Weert	BE47 7360 1873 2380	Brigands Scout ; XXX	979,8 EUR
Violet	BE97 7340 2067 4749	Violet VZW	683,8 EUR
TOTAAL			4.283,2 EUR

### **652 - Vraag uitbreiding petanqueveld**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het petanqueveldje op het einde van de Tulpenlaan uit te breiden naar 2 petanquebanen.

### **646 - Evenement - Buurfeest Dorpsstraat 29 juni 2019 - Comité**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het Buurfeest Dorpsstraat door XXX, XXX en XXX op 29 juni 2019 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden. Het politieel advies moet worden opgevolgd.

### **646 - Evenement - Buurfeest Demunterstraat-Duivenstraat-Vinkenbosstraat 25 augustus 2019 - Buurtcomité DDV**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het Buurfeest Demunterstraat-Duivenstraat-Vinkenbosstraat door Buurtcomité DDV op 25 augustus 2019 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden. Het politieel advies dient te worden opgevolgd.

### **646 - Evenement - Buurfeest Senneke 31 augustus 2019 - Buurtcomité Senneke**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het Buurfeest Senneke door Buurtcomité Senneke op 31 augustus 2019 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden. Het politieel advies moet worden opgevolgd.

### **646 - Evenement - Zomerapero Kerkstraat 1 september 2019 - XXX**

## *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Zomerapero Kerkstraat door XXX op 1 september 2019 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden. het politieel advies moet worden opgevolgd.

## **646 - Evenement - Petanquetornooi 20 juni 2019 - Okra Blanden**

### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Petanquetornooi door Okra Blanden op 20 juni 2019 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden.

## **646 - Evenement - Foute Fuif in Roosenberg 13 september 2019 - Kiwanis Oud-Heverlee**

### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Foute Fuif door Kiwanis Oud-Heverlee op 13 september 2019 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden.

## **Onderwijs**

### **397.256 - Academie De Vonk - Aanstelling waarnemende muzikleerkrachten**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee besluit, als inrichtende macht van de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Oud-Heverlee, voor het schooljaar 2018-2019, de aanstelling van volgende waarnemende muzikleerkrachten te bevestigen in vervanging van XXX, voor de periode dat zij met ziekteverlof was vanaf 22 maart 2019 tot en met 6 april 2019:

- 1. XXX**, in het bezit van eerste prijs viool en lerarenopleiding, voor 1/22 altviool, 4/22ste en 2/20ste viool en 1/22 groepsmusiceren instrumentaal klassiek. **Totale opdracht: 8 uur**
- 2. XXX**, nog student master klassieke muziek viool (wel al bachelordiploma behaald), voor 1/22 altviool, 4/22 + 2/20 viool, en 1/20 pedagogisch coördinator (viool). **Totale opdracht : 8 uur**
- 3. XXX**, in het bezit van master instrument/zang (viool) uitvoerende klassieke muziek (LUCA School of Arts, Lemmensinstituut). Door dit Nederlandstalig diploma voldoet ze ook aan de taalvereisten, voor 1/20 altviool, 2/22 + 1/20 viool. **Totale opdracht : 4 uur.**

Artikel 2: De leerkrachten zullen deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke academie.

Artikel 3: De leerkrachten zullen de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directie van de academie en de betrokken personeelsleden.

### **397.256 - Academie De Vonk - Aanstelling waarnemende muzikleerkrachten in vervanging van de titularis met zorgkrediet**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee besluit, als inrichtende macht van de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Oud-Heverlee, voor het schooljaar 2018-2019, de aanstelling van volgende waarnemende muzikleerkrachten te bevestigen in vervanging van XXX, voor de periode dat zij voor haar ganse opdracht zorgkrediet neemt, namelijk vanaf 22 maart 2019 tot en met 21 juni 2019:

- 1. XXX**, Vredestraat 19, in het bezit van diploma's master instrument (saxofoon) en specifieke lerarenopleiding, voor 4/22 en 4/20 altsaxofoon en 2/22 en 2/20 groepsmusiceren instrumentaal klassiek. **Totale opdracht : 12 u.**
- 2. XXX**, in het bezit van diploma hoger secundair onderwijs, nog student in bacheloropleiding klassieke muziek saxofoon, voor 2/22 en 3/20 altsaxofoon en 1/20 groepsmusiceren instrumentaal klassiek. **Totale opdracht : 6 u.**

Artikel 2: De leerkrachten zullen deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke academie.

Artikel 3: De leerkrachten zullen de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directie van de academie en de betrokken personeelsleden.

### **Dossiers in voorbereiding gemeenteraad**

#### **205.34 - Lay-out en druk gemeentelijk informatieblad - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze en uit te nodigen firma's**

##### *Besluit*

Artikel 1: De gemeenteraad besluit het bestek met nr. 2019-0187/INFO/WC en de raming voor de opdracht "Lay-out en druk gemeentelijk informatieblad", opgesteld door de dienst secretariaat goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 17.500,00, incl. 21% btw op jaarbasis.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Drukkerij Van der Poorten NV, Diestsesteenweg 624 te 3010 Kessel-Lo;
- Die Keure NV, Kleine Pathoekeweg 3 te 8000 Brugge;
- Artoos Communicatiegroep, Oudestraat 19 te 1910 Kampenhout;
- Drukkerij Maes, Industriedijk 10 te 2300 Turnhout;
- Drukkerij De Serrist, Koldamstraat 9 te 1560 Hoeilaart.
- Procopia (zie annotatie)

Artikel 4: De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 3 september 2019 om 10.00 uur.

#### **653 - Huurovereenkomst gemeente Oud-Heverlee - TC Meerdaal**

##### *Besluit*

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord om onderstaande overeenkomst tussen de gemeente Oud-Heverlee en TC Meerdaal te verlengen.

#### **Huurovereenkomst**

#### **Gemeente Oud-Heverlee en T.C. Meerdaal vzw**

Tussen

**De gemeente Oud-Heverlee**, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen in de persoon van de heer Adri Daniëls, burgemeester en mevrouw Marijke Pertz, algemeen directeur,

hierna genoemd "De gemeente";

en

T.C. Meerdaal vzw, Korbeekdamstraat 40, 3050 Oud-Heverlee, ondernemingsnummer 0462.816.989, aangesloten bij de Vlaamse Tennisvereniging vzw onder het stamnummer 7109, vertegenwoordigd door haar voorzitter Erik Roosens en secretaris Miet Nelissen hierna genoemd "TCM";

wordt het volgende overeengekomen:

#### **Artikel 1: Onderwerp van huurovereenkomst**

De gemeente Oud-Heverlee geeft in huur een gedeelte van de sportterreinen gelegen aan de Korbeekdamstraat 40 te Oud-Heverlee, gekadastréerd volgens 1<sup>e</sup> afdeling sectie D n<sup>o</sup> 3A, 1<sup>e</sup> afdeling sectie D n<sup>o</sup> 12F3.

De infrastructuur omvat 5 tennisterreinen (4 gemalen baksteen en 1 hard-court), allen voorzien van verlichting, een tuinhuis en een woning te gebruiken als clubhuis. De infrastructuur omvat geen roerende goederen (meubelen, tennisterrein uitrusting, ...). De infrastructuur is afgebakend gedeeltelijk door draad omheining, gedeeltelijke door een haag.

De infrastructuur (onroerende goederen zijnde gebouwen en terreinen) blijft eigendom van de gemeente.

Deze huurovereenkomst vervangt alle verbale en/of schriftelijke huurovereenkomsten afgesloten voor deze datum.

## **Artikel 2: Contractduur**

Deze huurovereenkomst gaat in vanaf ondertekening door alle partijen.

De huurovereenkomst loopt vanaf 1 juni 2019 tot 31 december 2021. Het contract kan steeds door één van beide partijen opgezegd worden met een opzegperiode lopende tot einde van het kalenderjaar volgend op het jaar van opzeg.

## **Artikel 3: Huurprijs**

De huurprijs is 1 €/jaar te betalen op de eerste dag van de aanvang van het contract op het rekeningnummer BE19 0910 0017 2912.

## **Artikel 4: Voorwaarden Huurprijs:**

- TCM mag deze lokalen exclusief gebruiken.
- De huurprijs omvat enkel het gebruik van de infrastructuur. TCM dekt gebruikskosten zoals energie- en telecommunicatiekosten. Zulke kosten worden rechtstreeks tussen TCM en leveranciers geregeld.
- De gemeente is verantwoordelijk voor standaard verzekeringen voor gebouwen (zoals brandverzekering). Ook zal de gemeente, op haar kosten, de nodige periodieke keuringen van de elektrische installaties (laagspanningsbord clubhuis en speelveldverlichting) en blusapparatuur, alsook het periodieke onderhoud van de cv-installatie op stookolie laten uitvoeren. In de brandpolis zit inbegrepen dat er afstand van verhaal wordt gedaan tegenover de verhuurder. TCM wordt geacht de aanwezige blusapparatuur in goede staat te bewaren en niet te verplaatsen van de met veiligheidslogo aangeduid bevestigingspunten.
- TCM is verantwoordelijk voor gebruikelijke verenigings- en sportverzekeringen.
- De gemeente laat ook jaarlijks de infrastructuur controleren op brandveiligheid. De gemeente dient hiervoor te beschikken over alle sleutels die nodig zijn om de lokalen te betreden. Ook de controle van de stookolietank zal door de gemeente geregeld worden.
- De gemeente staat in voor de jaarlijkse keuring van de inbraakalarmcentrale en het jaarlijks onderhoud van de waterontharder alsook voor het jaarlijks uitvoeren van een legionella-audit. Eventuele aanpassings- en/of herstellingswerken, op basis van de betreffende verslagen, worden uitgevoerd op kosten van de gemeente.
- De gemeente zal ook, op haar kosten, een jaarlijkse risico analyse laten uitvoeren op de speeltoestellen voor kinderen. TCM zal cfr. de inhoud van dit verslag, en op haar kosten, de nodige herstellings- en/of aanpassingswerken uitvoeren. TCM dient vooraf toestemming te vragen aan de gemeente als ze een nieuw speeltoestel wenst te plaatsen.
- De gemeente is verantwoordelijk voor de onroerende voorheffing van de infrastructuur.
- De woning mag niet gebruikt worden als residentiële woning, doch enkel als clubhuis voor TCM.
- De gemeente bezorgt kopijen van de hiervoor vermelde keuringsverslagen aan TCM (per brief). TCM zal deze verslagen verzamelen in een map en ter plaatse bewaren.
- TCM dient bij haar elektriciteitsleverancier 100% groene stroom aan te kopen.

## **Artikel 5: Verhuring aan andere clubs en onderverhuring**

De gemeente behoudt het recht om de infrastructuur 4x per jaar gedurende 4 opeenvolgende dagen (van vrijdag tot maandag) ter beschikking te stellen aan andere gemeentelijke

verenigingen en organisaties. De gemeente zal dit gebruik coördineren met TCM, steeds vertegenwoordigt door haar voorzitter en/of secretaris. De gemeente zal het normale verloop van het tenniseizoen daarbij waarborgen en bij elke aanvraag goedkeuring vragen aan TCM.

TCM heeft geen toelating om de infrastructuur zelf onder te verhuren. Alle aanvragen tot gebruik door andere verenigingen dienen via het schepencollege te verlopen. De aanvragen dienen 6 weken op voorhand doorgegeven te worden aan de dienst Vrije Tijd. De praktische afspraken omtrent het verhuren aan andere organisaties zullen altijd in onderling overleg gebeuren met TCM. Indien het college zo'n aanvraag goed keurt mag de club tot 100 € energiekosten per dag verhalen op de huurders.

Overnachten in de gebouwen is niet toegelaten.

### **Artikel 6: Onderhoud**

In geen geval zal de gemeente toelaten dat er activiteiten of manifestaties zouden plaatsvinden die ernstige schade aan terreinen, gebouwen of installaties kunnen veroorzaken.

TCM is ertoe gehouden de infrastructuur te beheren als een goede huisvader. TCM is verantwoordelijk voor onderhoud van de infrastructuur en omgeving, inclusief de afsluiting van de infrastructuur (bv hagen, ballenvangers met netten inbegrepen...). Groenafval (snoeihout, grasmaaisel) wordt door TCM afgevoerd. De gemeente is verantwoordelijk voor onderhoud buiten deze afbakening.

TCM staat in voor het dagelijkse onderhoud en het verwijderen van overgebleven afval. De gemeente geeft TCM de nodige GFT afvalcontainers ter beschikking.

TCM meldt defecten, noodzakelijke herstellingen en beschadigingen (door vandalisme) tijdig aan de dienst infrastructuur. Schade veroorzaakt door onoordeelkundige handelingen of slecht beheer zullen na herstel door /in opdracht van de gemeente worden gefactureerd aan TCM.

De gemeente heeft het recht om te controleren of de infrastructuur degelijk onderhouden wordt.

Indien bij controle en na aanmaning van de gemeente vastgesteld wordt dat de infrastructuur niet netjes is, dan zal de gemeente poetsen en de kosten door factureren volgens de vastgestelde tarieven in het retributiereglement voor tussenkomst door de gemeentelijke diensten voor prestaties voor rekening van derden d.d. 26/03/2019.

TCM verklaart op de hoogte te zijn van het hiervoor beschreven goed en het te aanvaarden in de huidige staat.

De gemeente is verantwoordelijk voor structurele infrastructuurwerken (bv. herstelling dak). De gemeente zal ook gevraagde herstellingen aan elektriciteit, loodgieterij,... uitvoeren.

Het vervangen van de lampen van de tennisverlichting (exclusief de masten) valt ten laste van de huurder. Keuringen door gespecialiseerde bedrijven van de speelveldverlichting vallen ten laste van TCM. Een kopie van het verslag mag aan de gemeente overgemaakt worden.

### **Artikel 7: Bestemming**

De infrastructuur mag in principe enkel aangewend worden voor sportieve activiteiten of activiteiten die door de club georganiseerd worden ter realisering van haar doel. Andere activiteiten zijn slechts toegestaan mits voorafgaandelijk schriftelijk akkoord van het schepencollege.

### **Artikel 8: Bodemtoestand**

De gemeente verklaart, dat er op het goed dat voorwerp is van deze huurovereenkomst, bij zijn weten geen inrichting gevestigd is of was, of geen activiteit wordt of werd uitgevoerd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken. Er zijn volgens het bodemattest van OVAM geen gegevens beschikbaar in het register van verontreinigde gronden over de kadastrale percelen.

### **Artikel 9: Lokale Economie & Fair Trade**

TCM verbindt zich ertoe om de meerderheid van de verkochte producten bij lokale handelaars aan te kopen, dit in zoverre deze beschikbaar zijn, dit financieel verantwoord is en niet in tegenspraak is met TCM sponsorcontracten.

Ook zal de tennisclub permanent minstens 2 fair-trade producten in de kantine aanbieden en dit aanbod duidelijk kenbaar maken in de kantine.

### **Artikel 10: Communicatie**



TCM en de gemeente verbinden zich ertoe om minstens eenmaal per jaar te vergaderen om deze overeenkomst te evalueren. Op deze vergadering zal TCM zijn status toelichten (financieel, ledenaantal,...) en mogelijk infrastructurele wensen toelichten. De gemeente zal zijn toekomstig beleid aangaande de overeenkomst toelichten.

Opmerkingen over het niet correct toepassen van de overeenkomst moeten zo snel mogelijk kenbaar gemaakt worden aan de gemeente, burgemeester en schepenen van sport, en TCM, voorzitter en secretaris, met doelstelling deze op korte termijn te bespreken en op te lossen.

Goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 april 2019

Voor de gemeente Oud-Heverlee:

Voor tennisclub TC MEERDAAL

Marijke Pertz  
Roosens

Adri Daniëls

Miet Nelissen

Erik

Algemeen directeur

Burgemeester

Secretaris

Voorzitter

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz  
algemeen directeur

Adri Daniëls  
burgemeester-voorzitter

---