

Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad

Bart Clerckx, burgemeester

Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne,
Mattias Bouckaert, schepenen

Aanwezig:

Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice
Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Frieda
Vandevoorde, Sven Deferme, David Huygens, Diana Bulens, Griet Spreuwers,
Raphaël Lilet, raadsleden

Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

61 - Realiseren van een park aan de Kouter - goedkeuring plannen

Juridische gronden

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en uitvoeringsbesluiten inzonderheid artikel 41, 10°, b betreffende de delegatie van bevoegdheden aan het college van burgemeester en schepenen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 en uitvoeringsbesluiten.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 september 2019 betreffende "Woonzorgzone De Kouter: subsidieaanvraag park naast de WZZ - oproep 'Natuur in je buurt 2019' Agentschap Natuur & Bos".

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 januari 2020 betreffende "Intergemeentelijke samenwerking - Interleuven: exclusieve dienstverlening technische en administratieve begeleiding, advisering en coördineren van projecten: Aanstelling Interleuven voor de opmaak van een omgevingsvergunning en uitvoeringsdossier voor de aanleg van een park gelegen aan de woonzorgzone De Kouter".

VCRO

Feiten en context

In het meerjarenplan is voorzien om een park te realiseren aan de Kouter. Met het aldaar inrichten van een groene parkomgeving wil de gemeente Oud-Heverlee, naast het vergroten van haar groene ruimte, het versterken van de biodiversiteit en het verbeteren van de leefomgeving, ook de afstand tot de natuur verkleinen en hiermee jong en oud vaker en meer in contact brengen met die natuur en met elkaar.

Voor dit project werd deel genomen aan de oproep 'Natuur in je buurt 2019' van het Agentschap Natuur & Bos.

Argumentatie

Interleuven heeft voor het realiseren van een park aan de Kouter een dossier opgemaakt in voorbereiding van het aanvragen van de omgevingsvergunning, omvattende plannen en een begeleidende nota. De verplaatsing van de voetweg 16 wordt mee opgenomen binnen de procedure.

Bij de uitwerking van het ontwerp werd uitgegaan van de bestaande situatie na realisatie van de woonzorgzone.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de plannen voor de actie AC000023 "Realiseren van een park aan de Kouter", opgemaakt door Interleuven, goed. Volgende aanpassingen worden nog voorzien:

- Er wordt een locatie bepaald voor een bijenhotel, sport- en spelelementen.
- De fietsenstalling op het toegangsvlak wordt groter voorzien dan nu ingetekend op de plannen.
- De aansluiting van het pad kant Katuizersstraat op de verlegde voetweg wordt uitgevoerd op een wijze die een natuurlijkere looplijn voor passanten komende van de Katuizersstraat richting kerk mogelijk maakt.
- De locatie van de bushalte en de oversteekplaats ter hoogte van de Haasroodsestraat worden met De Lijn en de politiezone afgetoetst voor wat betreft optimale organisatie en veiligheid voor de busgebruiker en de zachte weggebruiker.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit de actie AC000023 "Realiseren van een park aan de Kouter" nominatief aan het college van burgemeester en schepenen toe te vertrouwen. Het college van burgemeester en schepenen wordt bijgevolg gelast met het vastleggen van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de overheidsopdracht, alsook van de verdere uitvoering van het dossier.

Artikel 3: De uitgaven en ontvangsten voor deze opdracht zijn voorzien in het meerjarenplan op MJP000461, budgetcode 2220000/PATR/0680 -- Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Aanschaffingswaarde/Groene ruimte, en MJP000462, budgetcode 1500000/PATR/0680 -- Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn - Nominaal bedrag van de subsidie of waarde van de schenking/Groene ruimte.

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Adinda Claessen
voorzitter van de gemeenteraad