

Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad

Bart Clerckx, burgemeester

Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne,  
Mattias Bouckaert, schepenen

Aanwezig:

Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice  
Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Frieda  
Vandevoorde, Sven Deferme, David Huygens, Diana Bulens, Griet Spreuwers,  
Raphaël Lilet, raadsleden

Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

---

**Bijkomend agendapunt 861.2 - Heraanleg Leuvensestraat deel tussen Pastoor  
Tilemansstraat en de Reigerstraat/Oude Nethensebaan - Goedkeuring lastvoorwaarden,  
bestek, plannen en raming der werken (CD&V Paul Vleminckx)**

*Juridische gronden*

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van  
bestuurshandelingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van  
de overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake  
overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en  
concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke  
sectoren.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het besluit van de gemeenteraad van dinsdag 29 januari 2019 houdende vaststelling van de  
opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten  
van dagelijks bestuur.

*Feiten en context*

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van  
gemeenteraadslid Paul Vleminckx aan de gemeenteraadsagenda van 27 april 2021  
toegevoegd.

In het meerjarenplan is voorzien in de heraanleg van de Leuvensestraat van aan het kruispunt  
met de Pastoor Tilemansstraat tot net voorbij het kruispunt met de Reigerstraat/Oude  
Nethensebaan, met inbegrip van de aanleg van fiets-voetpaden.

De plannen en bestek werden aangepast ingevolge:

1. de opmerkingen die we ontvingen tijdens het participatietraject met de inwoners,  
verkeersraad en gemeenteraad
2. GRC ruimte van 25 februari 2021

3. PSG Leuvensestraat - Waversebaan van 26 februari 2021
4. Verkeersraad van 9 maart 2021

Het opgemaakte bestek, meetstaat, plannen en de raming zijn in bijlage toegevoegd.

#### *Argumentatie*

Het studiekantoor Kockaerts heeft het dossier 3479-bis omvattende het bestek, raming en de plannen voor deze werken 'Heraanleg Leuvensestraat tussen de Pastoor Tilemansstraat en de Reigerstraat/Oude Nethensebaan' opgemaakt.

Totale kostprijs van de werken bedraagt :

1. niet gesubsidieerde gedeelte : €706.287,41 inclusief 21%BTW.
2. gesubsidieerde gedeelte : €191.032,08 inclusief 21% BTW (90% subsidieerbaar)

Totaal der werken : €897.319,49 inclusief 21% BTW

Gezien de raming hoger is dan het voorziene budget (€680.000,00), en het project tevens een gesubsidieerd deel bevat, zal zowel het uitgave- als het inkomstenbudget van het MJP000473 aangepast worden bij de eerstvolgende meerjarenplanwijziging.

De hogere raming is te wijten onder meer aan volgende aanpassingen ten opzichte van de initiële indicatieve bruto raming:

1. volledig vernieuwen van de aansluitingen op de rioleringen van huis- en straatkolkaansluitingen;
2. de heraanleg wordt doorgetrokken tot en met de nieuwe rijwegversmalling kant zoet water;
3. verbreding gedeelte gesubsidieerd fietspad van 1.27m naar 1.50m;
4. verfijning en detaillering van de raming;
5. aanwerken inritten;
6. vernieuwen bestaande signalisatie/wegmarkeringen;
7. omleidingssignalisatie;
8. groenaanleg en onderhoud.

Advies ADV/2021/074 van Yannic Vanderplanken van 22 april 2021:Gunstig

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### *Besluit*

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het bestek goed met nummer 3479-bis en de raming voor de opdracht "Heraanleg Leuvensestraat tussen de Pastoor Tilemansstraat en de Reigerstraat/Oude Nethensebaan", opgemaakt door het studiekantoor Kockaerts. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De totale raming van de werken bedraagt €897.319,49 inclusief 21% btw, waarvan het niet gesubsidieerde gedeelte €706.287,41 inclusief 21%BTW bedraagt en het gesubsidieerde gedeelte €191.032,08 inclusief 21% BTW (90% subsidieerbaar).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De gemeenteraad besluit opdracht te geven aan Studiekantoor Kockaerts om de openbare aanbestedingsprocedure op te starten.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit dossier.

Artikel 5: De bijkomende uitgaven en ontvangsten voor deze opdracht worden voorzien in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan MJP000473 op budgetcode 2240000/PATR/0200/ - Wegen en 1500000/PATR/0200 -- Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn - Nominaal bedrag van de subsidie of waarde van de schenking/Wegen.

#### *Financiële gevolgen*

Actie: MJP000473 - Verder werken aan de heraanleg en verkeersveiliger maken van de as

Sint-Joris-Weert - Leuven

Ramingsnummer	AC000050
Budgetsleutel	2021/2240000/PATR/0200/ wegen - heraanleg Leuvensestraat
Voorzien bedrag 2021	280.000,00 euro
Voorzien bedrag 2022	400.000,00 euro
Reeds vastgelegd bedrag 2021	0,00 euro
Nog beschikbaar bedrag	680.000,00 euro
Bedrag subsidies	168.341,97 euro
Benodigd bedrag	897.319,49 euro

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz  
algemeen directeur

Adinda Claessen  
voorzitter van de gemeenteraad