

Aanwezig: Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad
Adri Daniëls, burgemeester
Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Mattias Bouckaert, schepenen
Francis Van Biesbroeck, Kris Debruyne, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Fien Gilijs, Sven Deferme, David Huygens, Diana Bulens, raadsleden
Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: Bart Clerckx, tweede schepen
Frieda Vandevoorde, raadslid

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 19u30.

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 26 mei 2020.

De gemeenteraadsleden nemen er nota van dat tot het einde van de huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Tussenkomen

De gemeenteraad houdt 1 minuut stilte nav het overlijden van ere raadslid Bert Vanhamel en Lieve Baert, de moeder van raadslid Kris Debruyne.

Openbaar

Normaal

Financien

475.1 - Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2019 van de gemeente Oud-Heverlee

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, provincies en openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 01 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, provincies en openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en wijzigingen.

Feiten en context

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de jaarrekening. De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de vaststelling van de jaarrekening in de loop van het eerste semester van het jaar, volgend op het financieel boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.

De jaarrekening bevat een beleidsnota, een financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen en een toelichting. De beleidsnota geeft het beleid weer dat de gemeente gedurende het financiële boekjaar heeft gevoerd. De beleidsnota omvat een toelichting over de financiële toestand van de gemeente en verwoordt de aansluiting met de financiële nota. De financiële nota bevat minstens de exploitatierekening, de investeringsrekening en de liquiditeitenrekening. De samenvatting van de algemene rekeningen omvat de balans en de staat van opbrengsten en kosten.

Het ontwerp van jaarrekening werd besproken op het managementteam van 13 mei 2020 en werd gunstig geadviseerd.

Het ontwerp van jaarrekening werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 19 mei 2020.

Het resultaat op kasbasis bedraagt 5.806.186 euro.

De autofinancieringsmarge bedraagt 1.830.719 euro.

De balans per 31/12/2019 belooft in het actief, als in het passief 48.868.847 euro.

Met 14 stemmen voor (Adinda Claessen, Adri Daniëls, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Mattias Bouckaert, Kris Debruyne, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, Fien Gilijs, David Huygens), 5 onthoudingen (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het ontwerp van de jaarrekening over het boekjaar 2019 goed. Het ontwerp van de jaarrekening bestaat uit volgende documenten:

- Beleidsnota
 - Doelstellingenrealisatie
 - Doelstellingenrekening (schema J1)
 - Financiële toestand
- Financiële nota
 - Exploitierekening (schema J2)
 - Investeringsrekening (schema J3 en J4)
 - Liquiditeitenrekening (schema J5)
- Samenvatting van de algemene rekeningen
 - Balans (schema J6)
 - Staat van opbrengsten en kosten (schema J7)
- Toelichting
 - Toelichting bij de financiële nota
 - Verklaring materiële verschillen exploitatie
 - Exploitierekening per beleidsdomein (schema TJ1)
 - Evolutie van de exploitatierekening (schema TJ2)
 - Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (schema TJ3)
 - Verklaring materiële verschillen investeringen
 - Evolutie van de investeringsverrichtingen (schema TJ4)
 - Stand kredieten per investeringsenveloppe (schema TJ5)
 - Evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6)
 - Overzicht, per beleidsveld, van de toegestane werkings- en investeringsubsidies
- Toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen
 - Toelichting bij de balans (schema TJ7)
 - Proef- en saldibalans per 31/12/2019
 - Waarderingsregels
 - Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

- Overzicht van de deelnemingen
- Overzicht van de vorderingen op lange termijn
- Overzicht van de schulden op lange termijn
- Verantwoording meer- minderwaarden

Artikel 2: Dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

475.1 - Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2019 van het OCMW Oud-Heverlee

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, provincies en openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 01 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, provincies en openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en wijzigingen.

Feiten en context

De raad voor maatschappelijk welzijn is bevoegd voor het vaststellen van de jaarrekening van het OCMW. De raad dient zich uit te spreken over de vaststelling van de jaarrekening in de loop van het eerste semester van het jaar, volgend op het financieel boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.

De gemeenteraad dient eveneens de rekening van het OCMW goed te keuren.

De jaarrekening bevat een beleidsnota, een financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen en een toelichting. De beleidsnota geeft het beleid weer dat de gemeente gedurende het financiële boekjaar heeft gevoerd. De beleidsnota omvat een toelichting over de financiële toestand van de gemeente en verwoordt de aansluiting met de financiële nota. De financiële nota bevat minstens de exploitatierekening, de investeringsrekening en de liquiditeitenrekening. De samenvatting van de algemene rekeningen omvat de balans en de staat van opbrengsten en kosten.

Het ontwerp van jaarrekening werd besproken op het managementteam van 13 mei 2020 en werd gunstig geadviseerd.

Het ontwerp van jaarrekening werd goedgekeurd door het vast bureau op 19 mei 2020.

Het ontwerp van de jaarrekening werd goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn op 23 juni 2020.

Het resultaat op kasbasis bedraagt 1.905.219 euro.

De autofinancieringsmarge bedraagt 184.806 euro.

De balans per 31/12/2019 beloopt in het actief, als in het passief 4.903.713 euro.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de jaarrekening van het OCMW over het boekjaar 2019 goed. De jaarrekening bestaat uit volgende documenten:

- Beleidsnota
 - Doelstellingenrealisatie
 - Doelstellingenrekening (schema J1)
 - Financiële toestand
- Financiële nota
 - Exploitiatierekening (schema J2)
 - Investeringsrekening (schema J3 en J4)
 - Liquiditeitenrekening (schema J5)

- Samenvatting van de algemene rekeningen
 - Balans (schema J6)
 - Staat van opbrengsten en kosten (schema J7)
- Toelichting
 - Toelichting bij de financiële nota
 - Verklaring materiële verschillen exploitatie
 - Exploitatierekening per beleidsdomein (schema TJ1)
 - Evolutie van de exploitatierekening (schema TJ2)
 - Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (schema TJ3)
 - Verklaring materiële verschillen investeringen
 - Evolutie van de investeringsverrichtingen (schema TJ4)
 - Stand kredieten per investeringsenveloppe (schema TJ5)
 - Evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6)
 - Overzicht, per beleidsveld, van de toegestane werkings- en investeringssubsidies
 - Toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen
 - Toelichting bij de balans (schema TJ7)
 - Proef- en saldibalans per 31/12/2019
 - Waarderingsregels
 - Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen
 - Overzicht van de deelnemingen
 - Overzicht van de vorderingen op lange termijn
 - Overzicht van de schulden op lange termijn
 - Desinvesteringen

Artikel 2: Dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

185.3/472.1 - Meerjarenplanwijziging 2020-2025 kerkfabriek Sint-Anna & Sint-Magdalena

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2012.

Het ministerieel besluit van 27 november 2006 betreffende de vaststelling van de modellen van de boekhouding van de eredienst, gewijzigd bij ministerieel besluit van 12 februari 2013.

De gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 betreffende het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Anna & Sint-Magdalena.

Feiten en context

Het centraal kerkbestuur van Oud-Heverlee heeft op 12 maart 2020 een wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Anna & Sint-Magdalena ingediend.

Het representatief orgaan heeft niet binnen zijn gestelde termijn een advies verleend, dus wordt ervan uitgegaan dat er een gunstig advies werd uitgebracht.

Argumentatie

De voorgelegde meerjarenplanwijziging is het gevolg van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 om het oorspronkelijk ingediende meerjarenplan 2020-2025 aan te passen. Het

aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek omvat onderstaande exploitatie- en investeringstoelagen, gevraagd aan de gemeente (geen investeringswijzigingen):

	2020	2021	2022	2023	2024
oorspronkelijke exploitatietoelage in MJP KF (dec 2019)	53.793,27	50.352,88	50.207,57	50.066,39	49.949,37
Wijziging exploitatietoelage	0,00	-3.598,39	-3.899,00	-3.900,64	-3.925,05
Nieuwe exploitatietoelage in MJP wijziging KF	53.793,27	46.754,49	46.308,57	46.165,75	46.024,32
investeringstoelage	20.000,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00

	2025	totaal 2020-2025
oorspronkelijke exploitatietoelage in MJP KF (dec 2019)	49.836,61	304.206,09
Wijziging exploitatietoelage	-3.952,33	-19.275,41
Nieuwe exploitatietoelage in MJP wijziging KF	45.884,28	284.930,68
investeringstoelage	40.000,00	200.000,00

De gemeenteraad beslist op 17 december 2019 om sommige exploitatie-uitgaven, opgenomen in het MJP van de kerkfabriek, voor de jaren 2021 tot en met 2025, te verminderen tot de volgende bedragen:

exploitatie-uitgaven	2021	2022	2023	2024	2025
200- verbruiksgoederen eredienst	2.250,00	2.272,50	2.295,23	2.318,18	2.341,36
202- onderhoud materieel eredienst	1.390,80	1.100,00	1.111,00	1.122,11	1.133,33
210- hoofdgebouw eredienst	10.650,00	10.756,50	10.864,07	10.972,71	11.082,43
216- interesten van leningen	4.000,00	3.800,00	3.600,00	3.400,00	3.200,00
220- uitgaven	5.000,00	5.050,00	5.100,50	5.151,51	5.203,02

administratie					
exploitatietoelage gemeente	45.016,99	44.671,07	44.628,25	44.586,82	44.546,78

De kerkfabriek heeft de volgende aanpassingen uitgevoerd:

exploitatie-uitgaven 2021	oorspronkelijk	gewijzigd	verschil	opgelegd (MJP gemeente)	niet uitgevoerd cf MJP gemeente
200- verbruiksgoederen eredienst	2.936,14	2.250,00	-686,14	2.250,00	0,00
202- onderhoud materieel eredienst	1.390,80	0,00	0,00	1.390,80	0,00
210- hoofdgebouw eredienst	10.878,01	10.650,00	-228,01	10.650,00	0,00
216- interesten van leningen	8.040,00	5.737,50	2.302,50 ⁻	4.000,00	1.737,50
220- uitgaven administratie	5.381,74	5.000,00	-381,74	5.000,00	0,00
exploitatietoelage gemeente	50.352,88	46.754,49	3.598,39⁻	45.016,99	1.737,50

exploitatie-uitgaven 2022	oorspronkelijk	gewijzigd	verschil	opgelegd (MJP gemeente)	niet uitgevoerd cf MJP gemeente
200- verbruiksgoederen eredienst	2.980,18	2.272,50	-707,68	2.272,50	0,00
202- onderhoud materieel eredienst	1.411,67	1.100,00	-311,67	1.100,00	0,00
210- hoofdgebouw eredienst	11.041,18	10.756,50	-284,68	10.756,50	0,00

216- interesten van leningen	7.620,00	5.437,50	2.182,50 ⁻	3.800,00	1.637,50
220- uitgaven administratie	5.462,47	5.050,00	-412,47	5.050,00	0,00
exploitatietoelage gemeente	50.207,57	46.308,57	3.899,00⁻	44.671,07	1.637,50

exploitatie-uitgaven 2023	oorspronkelijk	gewijzigd	verschil	opgelegd (MJP gemeente)	niet uitgevoerd cf MJP gemeente
200- verbruiksgoederen eredienst	3.024,89	2.295,23	-729,66	2.295,23	0,00
202- onderhoud materieel eredienst	1.432,84	1.111,00	-321,84	1.111,00	0,00
210- hoofdgebouw eredienst	11.206,80	10.864,07	-342,73	10.864,07	0,00
216- interesten van leningen	7.200,00	5.137,50	2.062,50 ⁻	3.600,00	1.537,50
220- uitgaven administratie	5.544,41	5.100,50	-443,91	5.100,50	0,00
exploitatietoelage gemeente	50.066,39	46.165,75	3.900,64⁻	44.628,25	1.537,50

exploitatie-uitgaven 2024	oorspronkelijk	gewijzigd	verschil	opgelegd (MJP gemeente)	niet uitgevoerd cf MJP gemeente
200- verbruiksgoederen eredienst	3.070,26	2.318,18	-752,08	2.318,18	0,00
202- onderhoud materieel eredienst	1.454,33	1.122,11	-332,22	1.122,11	0,00

210- hoofdgebouw eredienst	11.374,90	10.972,71	-402,19	10.972,71	0,00
216- interesten van leningen	6.800,00	4.837,50	-1.962,5	3.400,00	1.437,50
220- uitgaven administratie	5.627,57	5.151,51	-476,06	5.151,51	0,00
exploitatietoelage gemeente	49.949,37	46.024,32	3.925,05⁻	44.586,82	1.437,50

exploitatie-uitgaven 2025	oorspronkelijk	gewijzigd	verschil	opgelegd (MJP gemeente)	niet uitgevoerd cf MJP gemeente
200- verbruiksgoederen eredienst	3.116,31	2.341,36	-774,95	2.341,36	0,00
202- onderhoud materieel eredienst	1.476,15	1.133,33	-342,82	1.133,33	0,00
210- hoofdgebouw eredienst	11.545,52	11.082,43	-463,09	11.082,43	0,00
216- interesten van leningen	6.400,00	4.537,50	1.862,50 ⁻	3.200,00	1.337,50
220- uitgaven administratie	5.711,99	5.203,02	-508,97	5.203,02	0,00
exploitatietoelage gemeente	49.836,61	45.884,28	3.952,33⁻	44.546,78	1.337,50

Het verschil tussen de opgelegde cijfers met betrekking tot de exploitatie-uitgaven (= gemeenteraadsbeslissing dd. 17 december 2019 betreffende de aanpassing van het MJP van de KF en MJP gemeente) en de uiteindelijke exploitatietoelage in het gewijzigd meerjarenplan van de KF heeft betrekking op de interesten van de leningen. De kerkfabriek stelt dat ze de bedragen aangepaste volgens de door KBC voorgestelde reële interestvoet. In de strategische nota vermeldt de kerkfabriek dat MAR 216 (interesten van leningen) niet overeenstemt met de door de KBC voorgestelde interestvoet.

De gemeente stelt vast dat de door kerkfabriek ingediende meerjarenplanwijziging, voor wat de exploitatietoelagen van de gemeente betreft, voor de jaren 2021 tot en met 2025 niet correspondeert met de exploitatietoelage, opgenomen in het door de gemeenteraad op 19 december 2019 aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Anna & Sint-Magdalena. Het verschil situeert zich in MAR 216- interesten van leningen. Uit voorafgaand overleg met de kerkfabriek omtrent de voorwaarden betreffende het aangaan van en de modaliteiten van de lening, is tot op heden niet duidelijk gebleken onder welke omstandigheden

en voorwaarden de marktbevraging plaatsvond (KBC volgens de kerkfabriek als enige bank die een voorstel formuleerde), hoe dit voorstel tot stand kwam en welke de basis is de door de kerkfabriek vermelde "reële interestvoet". Aangezien hier geen duidelijkheid over bestaat adviseert het college van burgemeester en schepenen de cijfers van het door de gemeenteraad op 19 december 2019 aangepaste meerjarenplan te handhaven en de meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek niet goed te keuren.

Het gemeentebestuur is bereid een herziening van het ontwerp te bespreken eens alle modaliteiten van de lening gekend zijn.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Anna & Sint-Magdalena niet goed te keuren.

472 - Terugbetaling huur chalet ingevolge annulering sneeuwklassen gemeentelijke basisschool Haasrode

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Principiële beslissing van de gemeenteraad van 31 maart 2020 tot ten laste neming financiële gevolgen naar aanleiding van de afgelasting van de sneeuwklassen van de gemeentelijke basisscholen van Blanden en Haasrode.

Feiten en context

Traditioneel gaan de leerlingen van het zesde leerjaar van de gemeentelijke basisschool Haasrode in de loop van de maand maart op sneeuwklassen.

Als gevolg van de Coronacrisis vonden de sneeuwklassen van de zesde jaars niet plaats.

De gemeenteraad besliste in de zitting van 31 maart 2020 principieel de financiële gevolgen ten laste te nemen naar aanleiding van de afgelasting van de sneeuwklassen van de gemeentelijke basisscholen van Blanden en Haasrode.

In tegenstelling tot de gemeentelijke basisschool Blanden, waar de sneeuwklassen plaatsvinden via Openluchtklassen VZW, worden de sneeuwklassen van de gemeentelijke basisschool Haasrode traditioneel integraal zelf georganiseerd, dit mede omwille van kostenbesparende redenen.

Aangezien het inmiddels duidelijk is geworden dat het niet mogelijk is voor de leerlingen van het zesde leerjaar een alternatieve uitstap te organiseren, werd aan de ouders van de 45 kinderen van het zesde leerjaar het volledige bedrag terugbetaald (350,00 euro/kind) dat zij betaald hadden voor de sneeuwklassen. De terugbetaling gebeurde van de rekening courant van het organiserend comité van de sneeuwklassen.

In de algemene voorwaarden van de overeenkomst tot huur van de chalet is bepaald dat de volledige huurprijs verschuldigd is wanneer de accommodatie niet gebruikt zou worden (punt 4 van de overeenkomst). Er is geen verzekering die de kosten dekt ingevolge het niet doorgaan van de sneeuwklassen ingevolge de pandemie. Bijgevolg diende de huur integraal betaald te worden door het organiserend comité en is het gepast dat de gemeente, als inrichtende macht, de kosten met betrekking tot de huurprijs van de chalet terugbetaalt op de rekening courant van het organiserend comité van de sneeuwklassen.

Deze kosten bedragen 11.800,00 CHF of 11.138,91 euro.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit aan het organiserend comité van de sneeuwklassen van de gemeentelijke basisschool Haasrode het bedrag terug te betalen van 11.138,91 euro, houdende de kosten voor de huur van de chalet te Saint-Luc.

Artikel 2: De terugbetaling zal gebeuren op rekeningnummer BE74 3300 7357 9507 van het organiserend comité, beheerd door de titularissen Dirk Willio, Jean-Louis Vertongen en Gunter Boghe.

Artikel 3: Deze uitgaven zullen geboekt worden op meerjarenplan-nummer MJP000269 (werkingskosten schoolreizen).

Tussenkomensten

Raadslid Patrice Lemaitre vindt het eigenaardig dat het niet lukte om tot een akkoord te komen met eigenaar van het hotel want in vele gevallen is er goodwill om de betaalde som om te zetten in een tegoed voor het volgende jaar. De school gaat daar al jaren, dus er zou moeten goodwill zijn. Open-VLD keurt het punt wel mee goed.

Schepen Katrien Timmermans antwoordt dat de school al het mogelijke gedaan heeft. De chalet ligt in Zwitserland en dus buiten de EU en we hebben geannuleerd voor de officiële lockdown. Bij eventuele reservaties voor volgend schooljaar zal er op gelet worden dat er een annulatiemogelijkheid is in het geval er niet kan gereisd worden omwille van corona.

Interne zaken

Organisatiebeheersing - 2020

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur art. 218. §2.

Feiten en context

De algemeen directeur - in overleg met het managementteam – is verantwoordelijk voor de organisatiebeheersing en dient hierover jaarlijks te rapporteren.

Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

De algemeen directeur kan het beheer, de uitvoering en de opvolging toevertrouwen aan een medewerker.

Maandelijks wordt aan het MAT gerapporteerd over

- Voortgang van het organisatiebeheersingssysteem (bv planning en bevestigingen)
- Gedetecteerde risico's en verbeterpunten
- Opmaak en voortgang actieplan
- Externe audit

Algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het bestuur (College van Burgemeester en Schepenen, Vast Bureau, Gemeenteraad en OCMW-raad).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad neemt kennis van de rapportering organisatiebeheersing opgesteld door de algemeen directeur:

- opmaak van nieuwe BELEIDSNOTA organisatiebeheersing
- reeds aangepakte verbeterpunten 2019-2020
- vastgelegde acties en maatregelen (plan van aanpak)

Secretariaat

901 - Vertegenwoordiging Ethias - Algemene Vergadering - Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur.

Buitengewone algemene vergadering van 27 december 2017 betreffende de statutenwijziging en de overdracht van de verzekeringsactiviteiten 'arbeidsongevallen - wet van 3 juli 1967' aan Ethias nv.

Omvorming tot een coöperatieve vennootschap met de naam EthiasCo cvba, waarvan het maatschappelijk doel niet langer de verzekeringsactiviteit is maar het beheer van de deelneming die zij bezit in de Ethias-groep.

Artikel 25 van de statuten van EthiasCo cvba.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 maart 2019 waarbij Kris Debruyne (stemgerechtigd) en Jos De Wachter werden aangeduid als vertegenwoordigers voor de algemene vergaderingen van Ethias voor de legislatuur 2019-2024.

Het ontslag van de heer Jos De Wachter als gemeenteraadslid, meegedeeld bij brief van 8 mei 2019.

De gemeenteraadsbeslissing van 28 mei 2019 waarbij David Huygens werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Ethias voor de legislatuur 2019-2024.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 mei 2020 waarbij de heer David Huygens werd voorgedragen als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van EthiasCo cvba en hem de opdracht werd gegeven om de agendapunten goed te keuren.

Feiten en context

De uitnodiging van 29 april 2020 van Ethias Co cvba, tot deelname aan de algemene vergadering op dinsdag 30 juni 2020 met volgende agenda:

1. verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019
2. goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2019 en bestemming van het resultaat
3. kwijting te verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
4. kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
5. mandaat van de commissaris.

Dit jaar zal er met behulp van techniek op afstand gestemd worden, zoals voorzien in het koninklijk besluit nr. 4 van 9 april 2020 houdende diverse bepalingen.

Argumentatie

Het stemformulier en de informatie over de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2019 zullen vanaf maandag 15 juni 2020 voor de vertegenwoordiger beschikbaar zijn op een internetplatform en de stemming zal uiterlijk dinsdag 30 juni 2020 online moeten gebeuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 mei 2020 waarbij het mandaat van de heer David Huygens, om deel te nemen aan de algemene vergadering van EthiasCo cvba, werd bepaald en hem de opdracht werd gegeven om de agendapunten van de algemene vergadering goed te keuren, stemming op afstand uiterlijk dinsdag 30 juni 2020, te bekrachtigen.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven om huidige beslissing ter kennis te brengen van EthiasCo cvba.

901 - Dienstverlenende Intergemeentelijke vereniging Igo - Bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 26 juni 2020 - Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 447 van het decreet van 22 december 2017.

Artikel 33 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO.

De oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO op 10 maart 2004, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw Igo Leuven.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019 waarbij mevrouw Fien Gilijs werd voorgedragen als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van IGO div voor de legislatuur 2019-2024.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 mei 2020 waarbij mevrouw Fien Gilijs werd voorgedragen als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGO op 26 juni 2020 en haar de opdracht werd gegeven om de agendapunten goed te keuren.

Feiten en context

De uitnodiging van 7 mei 2020 van de dienstverlenende Vereniging IGO, tot deelname aan de algemene vergadering op vrijdag 26 juni 2020 te Holsbeek met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag 20.12.2019
 2. Goedkeuring jaarrekening 2019
 3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div
 4. Goedkeuring jaarverslag 2019
 5. Goedkeuring pistes corona
 6. Goedkeuring voordrachten algemeen comité nieuwe leden:
Nieuwe voordracht Holsbeek: Herman Theys
 7. Varia
- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 mei 2020 waarbij het mandaat van mevrouw Fien Gilijs, voor de algemene vergadering van 26 juni 2020 van de dienstverlenende vereniging IGO werd bepaald en haar de opdracht werd gegeven om de agendapunten goed te keuren.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven om huidige beslissing ter kennis te brengen aan IGO div.

901 - Opdrachthoudende vereniging PBE - Algemene vergadering van 30 juni 2020 - Goedkeuring agenda en bepaling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur, alinea 3 van artikel 432, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2020 betreffende de algemene vergadering van 30 juni 2020.

Feiten en context

De gemeente Oud-Heverlee is voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging PBE.

De gemeente Oud-Heverlee werd per aangetekend schrijven, met bijlagen, opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene vergadering van PBE die op 30 juni 2020 plaatsvindt in "Fluvius gebouw te Lubbeek - Diestsesteenweg 126, 3210 Lubbeek" met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van PBE van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van PBE afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115 WVV).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van PBE met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.

7. Benoeming van een commissaris.

8. Statutaire mededelingen.

Het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

De huidige federale richtlijnen alsook de politiebesluiten van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, waarbij wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2020 te bekrachtigen.

Het college van burgemeester en schepenen besluit om

Ingeval van schriftelijke algemene vergadering

akkoord te verlenen omtrent elk van de voorliggende agendapunten. Het college van burgemeester en schepenen beschouwt dit akkoord als bindend en neemt er nota van dat dit schriftelijk akkoord zal worden opgenomen in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde algemene vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.

Ingeval van fysieke algemene vergadering

om mevrouw Maggy Steeno, gemeenteraadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging PBE op 30 juni 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) en betrokkene op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in het college van burgemeester en schepenen inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 2: De gemeenteraad beslist om het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven met huidige beslissing van de gemeenteraad uit te voeren en deze ter kennis te brengen aan de opdrachthoudende vereniging PBE, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het emailadres: vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

901 - Farys - Aanduiding vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen en bepaling van het mandaat - Aanpassing - Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur.

De gemeenteraadsbeslissing van 28 april 2020 betreffende de aanduiding van de vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen en bepaling van het mandaat.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2020 betreffende de aanpassing aan het gemeenteraadsbesluit van 28 april 2020.

Feiten en context

De gemeente Oud-Heverlee is sedert 1 februari 2019 toegetreden tot TMVS div, met CREAT als werk- en merknaam.

TMVS biedt expertise rond aankoop, zodanig dat de wetgeving op overheidsopdrachten wordt gebundeld met interessante aankoopvolumes naar de publieke actoren toe, met als doel de focus op eigen complexe technisch-administratieve en maatschappelijke opdrachten.

De statuten van TMVS div;

De oproepingsbrief van 27 maart 2020 voor de algemene vergadering van TMVS div op 16 juni 2020, met volgende agenda:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van een deelnemer
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer

3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2019
 4. Verslag van de commissaris.
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2019
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Statutaire benoemingen - raad van bestuur
- Varia en mededelingen.

Argumentatie

Op 18 mei 2020 ontvingen we volgende opmerking van FARYS betreffende de gemeenteraadsbeslissing van 28 april 2020:

Van: 20200616AVTMVS <20200616AVTMVS@farys.be>

Verzonden: maandag 18 mei 2020 13:46

Aan: secretariaat <secretariaat@oud-heverlee.be>

CC: Winnie Ceulemans <winnie.ceulemans@oud-heverlee.be>

Onderwerp: RE: TMVS - Algemene vergadering - 16.06.2020

Beste

Wij ontvingen het raadsbesluit goed, waarvoor dank.

In de beslissing wordt echter niet vermeld welk standpunt de gemeenteraad inneemt t.a.v. de agendapunten van de algemene vergadering.

Maakt dit deel uit van een andere beslissing ?

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2020 waarbij het mandaat van de heer Mattias Bouckaert, voor de algemene vergadering van 16 juni 2020 van TMVS div werd bepaald en hem de opdracht werd gegeven om de agendapunten goed te keuren.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven om huidige beslissing ter kennis te brengen aan TMVS div.

Tussenkomen

Raadslid Patrice Lemaitre verwijst naar zijn vorige vragen ivm dit dossier en vraagt onze gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering om verslag uit te brengen over de aanpassing van het in artikel 2 van de statuten dat gaat over de mogelijkheid om aankopen te doen die niet in verband staan met het doel van de vereniging.

Schepen Bouckaert Mattias geeft mee dat de hogere overheid bezwaar heeft aangetekend tegen de erg brede formulering van artikel 2: er was onvoldoende link met het doel van de vereniging, de beschrijving was te weinig beperkend. Op die manier werd aan de opmerking van Oud-Heverlee alsnog gevolg gegeven. Hij had als vertegenwoordiger deze opmerking vanuit de gemeenteraad al doorgegeven in aanloop naar de algemene vergadering. Er zijn voor zover hem bekend geen voorbeelden van nieuwe activiteiten te melden in 2019. De bedoelde statutenwijziging was er ook vooral om voldoende daadkrachtig bestuur in principe mogelijk te maken, waarbij de strategische keuze voor een nieuwe activiteit wel door de raad van bestuur wordt gecontroleerd, maar niet langer door de algemene vergadering. Er waren geen concrete aanleidingen/vragen.

901 - Gemeentelijke Holding NV in vereffening - Bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 24 juni 2020 - Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur.

Decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 maart 2019 houdende de aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiging op de algemene vergaderingen van de verschillende maatschappijen/intercommunales.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2020 betreffende de digitale algemene vergadering van 10 juni 2020.

Feiten en context

De uitnodiging van 18 mei 2020 van Gemeentelijke Holding NV in vereffening, tot deelname aan de digitale algemene vergadering op woensdag 24 juni 2020 met volgende agenda:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019.
2. Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2019 - 31.12.2019 door de vereffenaars.
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten.
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2019 tot en met 31.12.2019.
5. Vraagstelling.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2020 waarbij het mandaat van de heer Kris Debruyne, voor de digitale algemene vergadering van 24 juni 2020 van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening werd bepaald en hem de opdracht werd gegeven om de agendapunten goed te keuren.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven om huidige beslissing ter kennis te brengen aan de Gemeentelijke Holding NV in vereffening.

901 - Sociaal Wonen arro Leuven cvba-so - Bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 23 juni 2020 - Bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur.

Decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019 houdende de aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiging op de algemene vergaderingen van Sociaal Wonen arro Leuven.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2020 betreffende de algemene vergadering van 23 juni 2020.

Feiten en context

De uitnodiging van 5 juni 2020 van Sociaal Wonen arro Leuven, tot deelname aan de algemene vergadering op dinsdag 23 juni 2020 met volgende agenda:

1. Verslag van de Raad van Bestuur over de verrichtingen van het dienstjaar 2019.
2. Verslag van de commissaris.
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2019.
4. Bestemming van het resultaat.
5. Kwijting te verlenen aan bestuurders raad van bestuur en commissaris.
6. Samenstelling raad van bestuur:
 - a. Private aandeelhouders: 1 vacant mandaat
 - b. Publieke aandeelhouders: bekrachtiging invulling mandaten volgens beurtrol
7. Addendum mbt COVID 19.

8. Goedkeuring van de notulen van de vergadering.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2020 waarbij het mandaat van mevrouw Sarah D'Hertefelt, voor de algemene vergadering van 23 juni 2020 van Sociaal Wonen arro Leuven werd bepaald en haar de opdracht werd gegeven om de agendapunten goed te keuren.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven om huidige beslissing ter kennis te brengen van Sociaal Wonen arro Leuven.

Infrastructuur

572 - Ontruiming van niet-geconcedeerde percelen en niet-verlengde geconcedeerde percelen op de begraafplaatsen van Oud-Heverlee en Sint-Joris-Weert: goedkeuring lastvoorwaarden , raming en aan te schrijven firma's

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het Bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en wijzigingen.

Het besluit van de Gemeenteraad van 29 januari 2019 betreffende het dagelijks bestuur.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 augustus 2018 tot aanstelling van IGO vzw, Dienstverlenende Intergemeentelijke Vereniging, De Vunt 17, 3220 Holsbeek, voor de opmaak van een omvormingsplan voor de begraafplaats van Oud-Heverlee.

Feiten en context

IGO, De Vunt 17, 3220 Holsbeek, werd aangesteld voor de opmaak van een omvormingsplan voor de begraafplaats van Oud-Heverlee.

Echter is het zo dat op dit ogenblik er geleidelijk aan een tekort ontstaat aan vrije percelen voor begraving op de begraafplaats van Oud-Heverlee. Ook is het zo dat de technische dienst regelmatig op stoffelijke resten stoot bij de voorbereidende werken voor een begrafenis op de percelen die in 2011 werden ontruimd, blijkbaar op onzorgvuldige wijze. Het tekort aan vrije percelen zal zich vanaf 2021 ook stellen op de begraafplaats van Sint-Joris-Weert.

Vooraleer er gestart wordt met de omvorming van de begraafplaats, wordt beste een ontruiming van niet-geconcedeerde percelen en niet-verlengde geconcedeerde percelen, uitgevoerd.

Hierbij worden voor de begraafplaats van Oud-Heverlee ook die percelen meegenomen waar eerder een ontruiming onzorgvuldig werd uitgevoerd.

Argumentatie

De dienst infrastructuur heeft een bestek opgemaakt voor de opdracht "Ontruiming van niet-geconcedeerde percelen en niet-verlengde geconcedeerde percelen op de begraafplaatsen van Oud-Heverlee en Sint-Joris-Weert". Dit bestek omvat 2 percelen. De werken worden geraamd op 80.000,00 euro BTW incl. De opdracht wordt gegund via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De opdracht behelst voornamelijk de volgende werkzaamheden:

- Het inrichten van de werf;
- Het opgraven van stoffelijke resten, kisten,... tot op een diepte van 2m20;
- Het herbegraven van de stoffelijke resten in de knekelput op de begraafplaats van Blanden;
- Alle afgegraven grond moet met zorg gezuiverd en tot verzadiging toe ontsmet worden.

Er wordt voorgesteld om volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de procedure.

- Buytaert BVBA, Hogenakkerhoekstraat 3 te 9150 Kruibeke
- AAG Nys Bvba, Zandbergen 6 te 2480 Dessel
- Groep Roelants, Aardebrug 28, 3210 Lubbeek

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek voor de opdracht “Ontruiming van niet-geconcedeerde percelen en niet-verlengde geconcedeerde percelen op de begraafplaatsen van Oud-Heverlee en Sint-Joris-Weert” en de indicatieve raming ten bedrage van 80.000 euro BTW incl. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Buytaert BVBA, Hogenakkerhoekstraat 3 te 9150 Kruibeke
- AAG Nys Bvba, Zandbergen 6 te 2480 Dessel
- Groep Roelants, Aardebrug 28, 3210 Lubbeek

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2020 onder de actie AC000100 -- Recurrent beleid en de budgetsleutel 2020/2220000/PATR/0990 -- Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Aanschaffingswaarde/Begraafplaatsen.

Artikel 5: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit dossier.

Financiële gevolgen

AC000100 -- Recurrent beleid

Meerjarenplannummer	MJP000507
Budgetsleutel	2020/2220000/PATR/0990 -- Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Aanschaffingswaarde/Begraafplaatsen
Voorzien bedrag	85.097,74 euro
Reeds vastgelegd bedrag	0,00 euro
Nog beschikbaar bedrag	85.097,74 euro
Benodigd bedrag	80.000,00 euro

Verkoop uit dienst gesteld materieel: prijsvraag online veilingen

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur, met name artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Argumentatie

Eerdere ervaringen met de verkoop van buiten dienst gesteld materieel leert dat dit een heel arbeidsintensieve aangelegenheid is. Het zelf organiseren van die periodieke verkopen is echter niet langer nodig. Tegenwoordig gebeuren deze verkopen ook via online veilingen.

Aan de volgende firma's kan offerte gevraagd worden voor online veilingen te doen van buiten dienst gesteld materieel van gemeente en OCMW:

- Moyersoën, Helsstraat 47 te 2630 Aartselaar :
- DefCom Veilinghuis, Kortrijksesteenweg 170, 9000 Gent
- I&O Auctions, Pieter de Nefstraat 2, 2300 Turnhout.

De volgende gunningscriteria worden gebruikt:

1. Vergoedingssysteem: opbrengst voor gemeente / OCMW: 50 punten
2. Werkwijze: marketingsysteem, betalingvoorwaarden,...: 50 punten.

De overeenkomst zal worden afgesloten voor een periode van 1 jaar en is twee keer verlengbaar.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad besluit uit dienst gesteld materieel van gemeente en OCMW via een online veilinghuis te laten verkopen en besluit daartoe op volgende manier een prijsvraag te organiseren:

Aan de volgende firma's wordt offerte gevraagd voor online veilingen te doen van buiten dienst gesteld materieel van gemeente en OCMW:

- Moyersoën, Helsstraat 47 te 2630 Aartselaar :
- DefCom Veilinghuis, Kortrijksesteenweg 170, 9000 Gent
- I&O Auctions, Pieter de Nefstraat 2, 2300 Turnhout.

De volgende gunningscriteria worden gebruikt:

1. Vergoedingssysteem: opbrengst voor gemeente / OCMW: 50 punten
2. Werkwijze: marketingsysteem, betalingsvoorwaarden,...: 50 punten.

De overeenkomst zal worden afgesloten voor een periode van 1 jaar en is twee keer verlengbaar.

VrijeTijd

560 - UiTPAS regio Leuven goedkeuring samenwerkingsovereenkomst

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Feiten en context

UiTPAS is een instrument voor verbreding, verhoging en verdieping van vrijetijdsparticipatie, met bijzondere aandacht voor mensen in armoede. Deze pas wordt gebruikt voor een gemeente-overschrijdend, uitgebreid en gevarieerd vrijetijdsaanbod, zowel voor activiteiten van de gemeente zelf als van verenigingen en privé-organisatoren.

UiTPAS is een spaar- en voordeelkaart voor je vrije tijd. Met UiTPAS kunnen pashouders punten sparen wanneer ze participeren aan vrijetijdsactiviteiten en deze punten omruilen voor voordelen. Tevens is het een kortingskaart voor mensen in armoede (structurele korting van 80 %) .

Leuven werkt sinds januari 2017 met het systeem van UiTPAS. Leuven, Bierbeek, Herent en Oud-Heverlee wensen een samenwerking aan te gaan om zo vanaf 2021 UiTPAS regio Leuven te vormen.

Toekenning van UiTPAS aan kansentarifé gebeurt via volgende criteria:

- Inwoner van een partnergemeente van UiTPAS regio Leuven
- Statuut verhoogde tegemoetkoming in de gezondheidszorg
- Personen in een procedure of traject voor schuldbemiddeling, schuldhulpverlening of budgetbegeleiding via een officiële instantie: het OCMW, een CAW, advocaat, rechtbank of rechtswinkel.

UiTPAS Regio Leuven werkt met volgende verdeelsleutel:

- CULTUUR, VRIJE TIJD & SPORTEVENTS: 20% (mensen in armoede) + 40% (lokale overheid via OCMW en/of andere) + 40% (inkomstenderving lokale aanbieder)
- SPORTCLUBS (lidgeld): 20% (mensen in armoede) + 60% (lokale overheid via OCMW en/of andere) + 20% (inkomstenderving lokale aanbieder)

- ANDERE (bijvoorbeeld stedelijke zwembaden, museum M): 20% (mensen in armoede) + 0% (lokale overheid via OCMW en/of andere) + 80% (inkomstenderving lokale aanbieder)

Timing traject:

- Juni - december 2020: voorbereiding opstart in overkoepelende werkgroep en lokaal
- Januari - mei 2021: inlooperperiode + evaluatie
- April - Mei 2021: lancering publiekscommunicatie
- Mei-juni 2021: gezamenlijk persmoment + startfeest/moment

Argumentatie

Een regionale samenwerking rond UiTPAS betekent voor Oud-Heverlee een meerwaarde voor zowel de inwoners, de betrokken diensten, de verenigingen als andere vrijetijdspartners.

Inwoners van Oud-Heverlee kunnen genieten van een ruim en gevarieerd aanbod gekoppeld aan een gerichte communicatie op maat.

De gemeente vergroot haar dienstverlening naar de burgers en het lokale veld toe en kan via deze weg actief werken rond vrijetijdsparticipatie, doelgroepenbeleid en toeleiding naar het vrijetijdsaanbod, ook specifiek naar inwoners in armoede.

Gemeente Oud-Heverlee opteert voor een gefaseerde instap: vanaf januari 2021 met gemeentelijk aanbod, aansluiting van verenigingen vanaf september 2021.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord met de instap in de UiTPASregio Leuven en keurt volgende samenwerkingsovereenkomsten goed:

- basisovereenkomst tussen publiek vzw en UiTPAS regio Leuven, bestaande uit stad Leuven, gemeente Bierbeek, gemeente Herent, gemeente Oud-Heverlee
- overeenkomst regionale samenwerking UiTPAS Regio Leuven

Financiële gevolgen

De budgetten voor de instap in UiTPAS zijn voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 onder de actie "Vrijetijdsparticipatie verhogen door drempelverlagende initiatieven en doel- en kansengroepenbeleid."

Tussenkomen

Raadslid Maggy Steeno vraagt om dit punt ook op de cultuurraad te bespreken. Dat is in de huidige omstandigheden misschien moeilijk maar het is toch belangrijk.

Schepen Mattias Bouckaert antwoordt dat dat de volgende ronde is want nu wil het college zoveel mogelijk verenigingen warm maken om hierin in te stappen.

624.91 - Lokaal mondiaal beleid - Betoelaging 2020

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en wijzigingen.

Het bestuursdecreet en wijzigingen.

Het gemeentelijk reglement voor het bekomen van subsidies van de begrotingspost ontwikkelingssamenwerking van 28 oktober 2014.

Feiten en context

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel van de schepen van ontwikkelingssamenwerking om volgende bedragen toe te kennen in het kader van ontwikkelingssamenwerking voor het jaar 2020 en dit volledig in overeenstemming met het advies van de Wereldraad van 12 mei 2020.

Argumentatie

Wat betreft de aanvragen voor internationale acties werd er geopteerd om 2.030,00 euro toe te kennen aan projecten die structurele ontwikkelingsprojecten nastreven, die op lange termijn werken, die werken aan basisbehoeften en die een sterke betrokkenheid inhouden van de plaatselijke gemeenschap. Projecten die op zich voldoende ontwikkelingswaarde hebben, maar

hoofdzakelijk infrastructurele en/of materiële steun voorzien kunnen op een betoelaging van 1.450,00 rekenen. Projecten met een eerder éénmalig karakter, geen opvolging op lange termijn, maar wel de moeite waard zijn en bijdragen aan sensibilisering, komen in aanmerking voor een toelage van 870,00 euro.

De Wereldraad adviseert voor de internationale acties de verdeling als volgt:

- 2.030,00 euro voor het project Waardig werk te Bangladesh en Indonesië;
- 2.030,00 euro voor het project Impore te Rwanda;
- 2.030,00 euro voor het project Opleidingscentrum kleinschalige landbouw te Tanzania;
- 2.030,00 euro voor het project Klompvoet te DR Congo;
- 2.030,00 euro voor het project Koffie coöperaties te DR Congo;
- 2.030,00 euro voor het project Familieversterkend programma te Burundi;
- 2.030,00 euro voor het project Coöperatie groentetelers te Malawi;
- 2.030,00 euro voor het project OMM te DR Congo;
- 1.450,00 euro voor het project Ajpopoli te Guatemala;
- 870,00 euro voor het project Benkan te Mali;
- 870,00 euro voor het project Guali te Dominicaanse Republiek en Haïti;
- 870,00 euro voor het project student support te Malawi.

Volgende internationale projecten werden geweigerd:

- 0,00 euro voor het project Aquaponics systemen te Benin;
- 0,00 euro voor het project Vélo Afrique te Oeganda.

Totaal te verdelen: **20.300,00 euro**.

De Wereldraad adviseert voor de nationale campagnes met lokale activiteiten de verdeling als volgt:

- 3.161,25 euro voor Broederlijk Delen;
- 3.863,75 euro voor 11.11.11 vzw.

Totaal te verdelen: **7.025,00 euro**.

Advies ADV/2020/109 van Yannic Vanderplanken van 11 juni 2020: Gunstig

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Waardig werk te Bangladesh en Indonesië en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE96 7995 5000 0005 van WSM vzw, Haachtsesteenweg 579, 1030 Brussel met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Impore te Rwanda en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE11 7360 4326 0448 van vzw Impore, 5de Zijweg nr 9, 1770 Liedekerke met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 3: De gemeenteraad besluit een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Opleidingscentrum kleinschalige landbouw te Tanzania en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE69 7390 1277 2978 van Private Stichting John Schrooten, p/a Christophe Huygens, Molenstraat 29A, 3051 Sint-Joris-Weert met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 4: De gemeenteraad besluit een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Klompvoet te DR Congo en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE28 0882 1265 5620 van Keten van Hoop België, Carnoyplein 15, 1200 Brussel met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 5: De gemeenteraad besluit een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Koffie coöperaties te DR Congo

en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE21 4314 7020 1103 van Rikolto België vzw, Blijde Inkomststraat 50, 3000 Leuven met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 6: De gemeenteraad besluit een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Familieversterkend programma te Burundi en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE17 3100 4034 5521 van SOS Kinderdorpen België vzw, Munthofstraat 40/1CD, 1060 Brussel met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 7: De gemeenteraad besluit een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Coöperatie groentetelers te Malawi en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE12 7330 3380 1092 van Exchange vzw, Sneeuwbeslaan 20 bus 8, 2610 Wilrijk met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 8: Een bedrag van 2.030,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project OMM Straatkinderen te DR Congo en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE11 4314 8170 0148 van Don Bosco Salesianen, Don Boscolaan 15, 3050 Oud-Heverlee met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 9: De gemeenteraad besluit een bedrag van 1.450,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Ajpopoli te Guatemala en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE93 4314 5980 9167 van Renson-Colla, Grezstraat 6, 30545 Oud-Heverlee met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 10: De gemeenteraad besluit een bedrag van 870,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Benkan te Mali en dit bedrag te storten op rekeningnummer 979-3365833-35 van Teriya vzw, p/a Anne Snick, Oude Nethensebaan 33 bus 4, 3051 Oud-Heverlee met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 11: De gemeenteraad besluit een bedrag van 870,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project Guali te Dominicaanse Republiek en Haïti en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE76 0016 5938 8595 van Guali vzw, Molenstraat 2 bus 3, 3110 Rotselaar met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 12: De gemeenteraad besluit een bedrag van 870,00 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan het project student support te Malawi en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE50 7344 3009 8918 van Hilde Conix, Oude Nethensebaan 33/7, 3051 Oud-Heverlee met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 13: De gemeenteraad besluit een bedrag van 3.161,25 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan de acties van Broederlijk Delen en dit bedrag te storten op rekeningnummer 734-3772318-94 van Vereniging Parochiale Werken, p/a Marc Vanwezer, Olmenlaan 12 te 3050 Oud-Heverlee met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 14: De gemeenteraad besluit een bedrag van 3.864,75 euro als toelage voor ontwikkelingssamenwerking 2020 toe te kennen aan de acties van 11.11.11 vzw en dit bedrag te storten op rekeningnummer BE28 0010 5600 2220 van 11.11.11 vzw, Vlasfabriekstraat 11 te 1060 Brussel met vermelding 'Betoelaging ontwikkelingssamenwerking 2020 Oud-Heverlee'.

Artikel 15: De bedragen voor de internationale en nationale acties rechtstreeks en persoonlijk aan de projectleiders over te maken, die ertoe gehouden zijn de bewijsstukken voor te leggen over wat er met de verkregen gelden wordt gefinancierd en te boeken onder respectievelijk de budgetsleutel 2020/6493020/ALG BES/0160, actie AC000095 - MJP000213 Projecten in het zuiden met een link naar onze gemeente steunen (lokale verenigingen, studenten uit de gemeente en nationale campagnes met lokale activiteiten) zoals voorzien in de begroting in de meerjarenplanning 2020.

Financiële gevolgen

Actie: Projecten in het zuiden met een link naar onze gemeente steunen (lokale verenigingen, studenten uit de gemeente en nationale campagnes met lokale activiteiten)

Ramingsnummer	MJP000213
Budgetsleutel	2020/6493020/ALG BES/0160
Voorzien bedrag	30.000,00 euro
Reeds vastgelegd bedrag	0,00 euro
Nog beschikbaar bedrag	30.000,00 euro
Benodigd bedrag	27.325,00 euro

562.1 - Overeenkomst basisinfrastructuur digitale bibliotheek van Cultuurconnect VZW

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Gemeenteraadsbeslissing van 27 maart 2018 over de overeenkomst tussen Cultuurconnect vzw en gemeentebestuur Oud-Heverlee betreffende de voortzetting van de aansluiting van de openbare bibliotheek op de omgeving van het Provinciaal Bibliotheekstelsel.

Feiten en context

De gemeente Oud-Heverlee maakt deel uit van het Provinciale Bibliotheekstelsel (PBS) en zal bij de geplande migratiegolf voor Vlaams-Brabant in 2021 instappen in het Vlaams Eengemaakt Bibliotheekstelsel (EBS). Dit stelsel zorgt ervoor dat we kunnen deel uitmaken van één grote virtuele bibliotheek en een gemeenschappelijke catalogus.

Sinds 2018 is Cultuurconnect door de Vlaamse overheid belast met het verder ondersteunen van de PBS omgevingen en de consolidatie ervan in een Vlaams Eengemaakt Bibliotheekstelsel (EBS) en Websiteplatform.

Alle toepassingen worden door Cultuurconnect beheerd binnen de "basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek". Dit overkoepeld stelsel wil de samenwerking tussen bibliotheken versterken, een betere dienstverlening aanbieden aan de leners en het onderhoud efficiënter en goedkoper maken door het schaalvoordeel.

Opdat de bibliotheek van Oud-Heverlee verder gebruik maken van deze basisinfrastructuur en de PBS omgeving en mee kan instappen in het EBS dient een overeenkomst te worden goedgekeurd door de gemeente Oud-Heverlee.

Voor de datagebruikersovereenkomst en privacyverklaring werd GDPR-gewijs afgestemd met de DPO's van verschillende steden en gemeenten, VVSG en de Vlaamse Toezichtcommissie. Op basis van deze afstemming werd de basisovereenkomst bijgewerkt door Cultuurconnect. Op 30 april kreeg de bijgestuurde tekst groen licht van de DPO voor de gemeente Oud-Heverlee.

De overeenkomst betreft het verzekeren van:

- Basispakket metacontent;
- Bibliotheekportalen en Mijn Bibliotheek, geïntegreerd opgenomen in nieuwe Bibwebsite;
- Open Vlacc;
- Basispakket Verrijkte content;
- Provinciaal Bibliotheekstelsel (tot 2021);
- Provinciaal Bibliotheekstelsel omgeving (tot 2021);
- Eengemaakt Bibliotheekstelsel (vanaf 2021).

De overeenkomst loopt vanaf het moment van ondertekening tot 31 december 2025.

De kosten worden één maal per jaar doorgerekend door Cultuurconnect in april of mei. Eventuele wijzigingen worden steeds het jaar vooraf in september meegedeeld.

Het tarief voor deelname aan de basisinfrastructuur digitale bibliotheek is in 2018 vastgesteld op 0,24 euro per inwoner, jaarlijks wordt rekening gehouden met de indexaanpassing. Dit komt voor Oud-Heverlee neer op een jaarlijkse bijdrage van 2823,49 euro.

Om het project financieel gezond te houden na de besparingen van de Vlaamse Overheid blijft het nodig om vanaf 2021 de kostenbijdrage op te trekken tot 0,27152 euro, met een totaal van 3009,84 euro voor Oud-Heverlee. In 2023 volgt er een tweede prijsstijging tot 0,32670 euro per inwoner, dus naar 3621,80 euro.

Deze financiering is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 binnen de actie "De bibliotheek als knooppunt van contact en cultuur"(AC000088).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek tussen gemeente Oud-Heverlee en vzw Cultuurconnect goed.

Reglement werkingssubsidies voor organisatie jeugdkampen door jeugdbewegingen en speelpleinwerking, ter compensatie van bijkomende uitgaven i.k.v. maatregelen COVID-19

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Het ministerieel besluit van 25 mei 2020 inzake de organisatie van jeugdkampen en speelpleinwerking.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2020 in verband met de visie betreffende de ondersteuning jeugdkampen en speelpleinwerking.

Feiten en context

Als gevolg van de Corona-crisis dienen jeugdbewegingen en organisatoren van speelpleinwerking diverse maatregelen te implementeren om jeugdkampen en speelpleinwerking op een veilige manier te laten doorgaan en de verdere verspreiding van het virus tegen te gaan. Deze maatregelen brengen aanzienlijke bijkomende kosten met zich mee. Bovendien zagen jeugdbewegingen de afgelopen maanden hun inkomsten wellicht ook dalen aangezien fondsen-genererende activiteiten afgelast dienden te worden.

De Vlaamse regering heeft beslist om 83,9 miljoen euro ter beschikking te stellen van de lokale besturen voor de ondersteuning van de lokale sport-, cultuur- en jeugdwerksector om de corona impact op de werking te verzachten.

Voor het noodfonds jeugd + cultuur + sport is voor Oud-Heverlee een bedrag voorzien van 131.693,96 euro. Dit bedrag moet geboekt worden als een algemene werkingssubsidie.

De lokale besturen hebben van Vlaanderen nog geen onderrichtingen ontvangen inzake de aanwending van deze middelen. Op 11 juni vernamen we via VVSG dat Vlaams minister van Binnenlands Bestuur Bart Somers in het Vlaams Parlement bevestigd heeft dat die extra gelden bij de middelen van het Gemeentefonds komen en er geen voorwaarden of criteria komen voor de aanwending ervan. Gemeenten kunnen dus zelf beslissen hoe ze de middelen besteden. De Vlaamse overheid zou wel nog met een handleiding komen met een aantal suggesties, de procedure en goede praktijken.

Het is voor de goede organisatie van de jeugdkampen en de speelpleinwerking noodzakelijk dat er zo spoedig mogelijk een beslissing wordt genomen met betrekking tot financiële en materiële steun.

Argumentatie

De gemeente wenst de financiële impact van deze bijkomende kosten voor de jeugdbewegingen en organisatoren van speelpleinwerking te milderen door extra werkingssubsidies toe te kennen onder de vorm van een voorschotregeling.

Het is voor de goede organisatie van de jeugdkampen en de speelpleinwerking noodzakelijk dat er zo spoedig mogelijk een beslissing wordt genomen met betrekking tot financiële en materiële

steun. Daarom kan niet gewacht worden op eventuele bijkomende instructies van de Vlaamse overheid.

Er wordt voorgesteld een werkingssubsidie toe te kennen van 12,00 € per deelnemer te geven die mee gaat op kamp, hetzij als deelnemend kind, hetzij als begeleider.

Het aantal deelnemers en het bedrag van de werkingssubsidie worden als volgt indicatief geraamd:

- Chiro Blanden: 190 deelnemers: 2.280,00 €
- Scouts Haasrode: 230 deelnemers: 2.760,00 €
- Scouts Sint-Joris-Weert: 100 deelnemers: 1.200,00 €
- Chiro Oud-Heverlee: 300 deelnemers: 3.600,00 €
- Violet: 150 deelnemers: 1.800,00 €

Geraamd totaal: 11.640,00 €

Voor wat de speelpleinwerking betreft is het aangewezen een werkingssubsidie per voorziene plaats te geven (voor deelnemende kinderen en begeleiders) en dit voor een periode van 2 weken te geven.

Het aantal deelnemers op weekbasis wordt indicatief geraamd op 200. De geraamde werkingssubsidie bedraagt bijgevolg 4.800,00 €.

De totale financiële impact voor de gemeente wordt geraamd op 16.440,00 €.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad beslist aan de **jeugdbewegingen van Oud-Heverlee die jeugdkampen organiseren** een werkingssubsidie toe te kennen van 12,00 € per deelnemer aan een kamp, hetzij als deelnemend kind, hetzij als begeleider.

Artikel 2: De subsidie wordt integraal als voorschot uitbetaald, gebaseerd op het verwacht aantal deelnemers.

Artikel 3: Na afloop van de jeugdkampen bezorgen de jeugdbewegingen aan de gemeente de verantwoordingsstukken betreffende het effectief aantal deelnemers. Het saldo van de eventueel te veel betaalde toelage zal door de gemeente teruggevorderd worden van de jeugdbeweging.

Artikel 4: De gemeenteraad beslist aan de **organisator van speelpleinwerking Don Bosco** een werkingssubsidie van 12,00 € te geven per voorziene plaats (voor deelnemende kinderen en begeleiders) en dit voor een periode van 2 weken.

Artikel 5: De subsidie wordt integraal als voorschot uitbetaald, gebaseerd op het aantal voorziene plaatsen.

Artikel 6: Na afloop van de speelpleinwerking bezorgt de organisator aan de gemeente de verantwoordingsstukken betreffende het definitief aantal voorziene plaatsen. Het saldo van de eventueel te veel betaalde toelage zal door de gemeente teruggevorderd worden van de organisator van de speelpleinwerking.

Artikel 7: Het benodigd budget wordt vrijgemaakt door verschuiving van het budget van MJP000308 (vrijgekomen budget buitenspeeldag, binnenspeeldag, kleuterweek paasvakantie), MJP000230 (vrijgekomen budget feestcheque) en MJP000242 (vrijgekomen budget cultuurrecreatie).

Tussenkomen

Raadslid Maggy Steeno vraagt of deze verenigingen ook geen pakket krijgen met ontsmettingsgel etc?

Schepen Katrien Timmermans antwoordt dat dat inderdaad klopt, ze krijgen ook een steunpakket in natura per bubbel die op een jeugdkamp aanwezig is.

OCMW

61 - Woonzorgzone De Kouter: steminstructies betreffende de algemene vergadering van de vzw van 30 juni 2020

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De beslissing van 21 mei 2012:

- tot oprichting van en toetreding tot de vereniging zonder winstoogmerk 'Woonzorgzone De Kouter'
- tot goedkeuring van de oprichtingsakte van de vereniging zonder winstoogmerk 'Woonzorgzone De Kouter' (statuten van de vereniging)
- tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst aangaande het participatieve PPS-project 'Woonzorgzone De Kouter' en de bijlagen die er integraal deel van uitmaken.

Feiten en context

De raad van bestuur van de vzw woonzorgzone de Kouter heeft besloten om een algemene vergadering bijeen te roepen op 30 juni 2020.

De oproeping voor de algemene vergadering bevat een agenda met volgende punten:

Kennisname van het afschrift van de notulen van de algemene vergadering van 14 november 2019.

Bijlage 1: *Afschrift van de notulen van de vergadering van 14 november 2019.*

Stand van zaken uitbouw woonzorgzone: informatie aan de leden – toelichting door de raad van bestuur .

Afsluiting boekjaar 2019 – toelichting door de raad van bestuur

Voorstelling jaarrekeningen

Verslag bedrijfsrevisor

Bijlage 2: *Jaarrekeningen – balans en resultatenrekening*

Bijlage 3: *Toelichting*

Bijlage 4: *Verslag bedrijfsrevisor – wordt bezorgd op de vergadering*

Goedkeuring Rekeningen van het boekjaar 2019

Voorstel van beslissing: De raad van bestuur stelt voor de rekeningen van het boekjaar 2019 goed te keuren.

Kwijting aan de bestuurders

Voorstel van beslissing: De raad van bestuur stelt voor kwijting te verlenen aan de bestuurders voor het uitoefenen van hun mandaat in de periode van het boekjaar 2019.

Waren bestuurder in deze periode:

De Wachter Jos, voorzitter, Waversebaan 220, 3050 Oud-Heverlee (tot 23/5/2019)

Kris Debruyne, voorzitter, Populierenlaan 6, 3050 Oud-Heverlee (vanaf 23/5/2019)

Vandueren Dirk, ondervoorzitter, Waversebaan 212, 3050 Oud-Heverlee (tot 29/1/2019)

Hanna Van Steenkiste, ondervoorzitter, Polderstraat 34, 3051 Sint-Joris-Weert

Raeymakers Berte, bestuurder, St.-Joris Weertstraat 7, 3054 Oud-Heverlee (tot 29/1/2019)

Francis Van Biesbroeck, bestuurder, Kartuizersstraat 71, 3052 Blanden

Joris (Georges) Vanderveeren, bestuurder, Kasteelstraat 17, 3051 Sint-Joris-Weert

Danneels Liesbet, secretaris, Franklin Rooseveltlaan 17, 9000 Gent

Kerkhofs Patrick, penningmeester/bestuurder, Pollenusstraat 32, 3510 Kermt-Hasselt

Bots Bart, bestuurder, Canadezenlaan 75, 2950 Kapellen

Beelen Dominiek, Jan van Heelustraart 16 bus A, 3440 Zoutleeuw

Steegmans Carlo, bestuurder/penningmeester, Sint-Truidersteenweg 176, 3500 Hasselt

Varia

Argumentatie

De gemeenteraad dient steminstructies te geven aan de vertegenwoordiger(s) van de gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de oproeping voor de algemene vergadering van 30 juni 2020 die een agenda met volgende punten bevat:

Kennisname van het afschrift van de notulen van de algemene vergadering van 14 november 2019.

Bijlage 1: Afschrift van de notulen van de vergadering van 14 november 2019.

Stand van zaken uitbouw woonzorgzone: informatie aan de leden – toelichting door de raad van bestuur .

Afsluiting boekjaar 2019 – toelichting door de raad van bestuur

Voorstelling jaarrekeningen

Verslag bedrijfsrevisor

Bijlage 2: Jaarrekeningen – balans en resultatenrekening

Bijlage 3: Toelichting

Bijlage 4: Verslag bedrijfsrevisor – wordt bezorgd op de vergadering

Goedkeuring Rekeningen van het boekjaar 2019

Voorstel van beslissing: De raad van bestuur stelt voor de rekeningen van het boekjaar 2019 goed te keuren.

Kwijting aan de bestuurders

Voorstel van beslissing: De raad van bestuur stelt voor kwijting te verlenen aan de bestuurders voor het uitoefenen van hun mandaat in de periode van het boekjaar 2019.

Waren bestuurder in deze periode:

De Wachter Jos, voorzitter, Waversebaan 220, 3050 Oud-Heverlee (tot 23/5/2019)

Kris Debruyne, voorzitter, Populierenlaan 6, 3050 Oud-Heverlee (vanaf 23/5/2019)

Vandueren Dirk, ondervoorzitter, Waversebaan 212, 3050 Oud-Heverlee (tot 29/1/2019)

Hanna Van Steenkiste, ondervoorzitter, Polderstraat 34, 3051 Sint-Joris-Weert

Raeymakers Berte, bestuurder, St.-Joris Weertstraat 7, 3054 Oud-Heverlee (tot 29/1/2019)

Francis Van Biesbroeck, bestuurder, Kartuizersstraat 71, 3052 Blanden

Joris (Georges) Vanderveeren, bestuurder, Kasteelstraat 17, 3051 Sint-Joris-Weert

Danneels Liesbet, secretaris, Franklin Rooseveltlaan 17, 9000 Gent

Kerkhofs Patrick, penningmeester/bestuurder, Pollenusstraat 32, 3510 Kermt-Hasselt

Bots Bart, bestuurder, Canadezenlaan 75, 2950 Kapellen

Beelen Dominiek, Jan van Heelstraat 16 bus A, 3440 Zoutleeuw

Steegmans Carlo, bestuurder/penningmeester, Sint-Truidersteenweg 176, 3500 Hasselt

Varia

Artikel 2: De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college om aan de vertegenwoordiger(s) van de gemeente de instructie te geven de in de agenda vermelde punten goed te keuren.

Personeel

397.2 - Personeel - aanpassing organogram - functie deskundige burgerzaken B4-B5

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Personeelsformatie van het gemeente- en OCMW-personeel, vastgesteld door de gemeente- en OCMW-raad in zitting van 17 december 2019.

Feiten en context

Het bestuur wenst op de dienst burgerzaken de functie van verantwoordelijke op te waarderen. De huidige statutaire functie (1 VTE) met de graad B1-B3 wordt uitdovend geplaatst en vervangen door een statutaire functie (1 VTE) met de graad B4-B5.

Toekomstige bezetting:



De statutaire formatie van de gemeente wordt uitgebreid met 1 VTE verantwoordelijke (B4-B5) en wordt verminderd met 1 VTE verantwoordelijke (B1-B3).

De contractuele formatie van de gemeente wordt niet aangepast.

Het ontwerp werd via mail besproken met de vakorganisaties. ACOD-LRB, VSOA en ACV tekenden een protocol van akkoord.

Argumentatie

De huidige verantwoordelijke burgerzaken heeft een onbezoldigd verlof van een jaar genomen en we moeten dus deze functie terug zien ingevuld te krijgen.

Om een vlottere invulling te verzekeren en gezien het toch wel toenemende takenpakket zien we ons genooddacht om deze functie naar B4-B5 op te waarderen.

Deze dienst staat onder leiding van de adjunct algemeen directeur, samen met de sociale dienst, het kinderdagverblijf en de administratie van de scholen.

De verantwoordelijken van deze diensten zijn ingeschaald op B4-B5 niveau.

Als bijlage ook de nieuwe versie van het organogram waarin deze wijziging is opgenomen en de aanpassing goedgekeurd door de raad van januari 2020 (toevoegen in organogram van functie van waaruit de voormalig financieel beheerder werd gedetacheerd).

Gunstig visum VSM/2020/023 van Financieel beheerder van 27-05-2020

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassing van organogram ivm de opwaardering van de functie verantwoordelijke burgerzaken van B1-B3 naar B4-B5.

Financiële gevolgen

Een gemiddelde inschatting van de meerkost van deze verhoging in graad van de functie van verantwoordelijke B1-B3 naar B4-B5 bedraagt 8.740 euro op jaarbasis. Dit is de loonkost berekend aan de huidige index, inclusief sociale lasten, vakantiegeld en eindejaarstoelage.

1. Bruto-lonen overeenkomstig de loonschalen aan 100%					
dienst	graadnaam of functienaam	dienstverband	aantal	graad	kostprijs
Burgerzaken					
	verantwoordelijke	statutair	1,00	B4-B5	26.225 €
	verantwoordelijke	statutair	-1,00	B1-B3	-23.225 €
TOTAAL					3.000 €
2. De totale geraamde loonkost gerekend aan een uniforme index van 1,7410, plus eindejaarspremie en vakantiegeld, plus bijkomende sociale lasten					
dienst	graadnaam of functienaam	dienstverband	aantal	graad	kostprijs
Burgerzaken					
	verantwoordelijke	statutair	1,00	B4-B5	76.406
	verantwoordelijke	statutair	-1,00	B1-B3	-67.665
TOTAAL					8.740 €

Tussenkomen

Raadslid Maggy Steeno betreurt het dat de functie pas geherwaardeerd wordt op het moment dat de functiehouder beslist om te vertrekken.

Burgemeester Adri Daniëls antwoordt dat aan de functiehouder een gelijkaardig voorstel is gedaan.

Extra

Financien

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt herziening kadastraal inkomen (Open Vld)

Feiten en context

Ik verwijs naar onze vraag op de vorige gemeenteraad betreffende dit punt.

Uit het verslag van het CBS van 21 april 2020 blijkt dat de kadastraal controleur zijn werkzaamheden gestart is en een lijst heeft aangelegd met woningen/hoeves die mogelijk interessant zijn voor een herschatting van het kadastraal inkomen.

Hierbij wordt gebruik gemaakt van Google Maps/Earth om uitwendige wijzigingen te verifiëren, Infragis voor de vergunde toestand, Cadgis voor de gekende kadastrale toestand en oppervlakte en Geopunt voor wat betreft een mogelijk opname in het leegstandsregister. Bovendien wordt er per adres een map aangelegd met screenshots en wordt een controle uitgevoerd vanaf de straatkant.

In artikel 10 van de overeenkomst tussen IGO en de gemeente Oud-Heverlee staat er dat "IGO groot belang hecht aan de persoonlijke levenssfeer en de persoonsgegevens die haar worden verstrekt verwerkt met de grootste zorg. Het privacybeleid van IGO valt onder het algemeen gevoerde informatieveiligheidsbeleid en is te consulteren op <https://www.igo.be/igo/privacyverklaring>".

In deze verklaring lezen we dat IGO enkel persoonsgegevens verzamelt die aangeleverd worden door de personen zelf.

De algemene privacyverklaring van IGO zegt ook dat "voor de uitvoering van andere taken IGO persoonsgegevens deelt met andere overheidsinstanties."

Vragen

1. *Het lijkt er op dat een aantal gegevens ivm de toestand van de huizen worden ingezameld zonder dat deze aangeleverd worden door de eigenaars zelf, wat niet in overeenstemming is met de privacyverklaring van IGO die op haar website staat. Wat is de positie van de gemeente hieromtrent?*

2. *Wat gebeurt met deze gegevens eenmaal de kadastraal controleur zijn werkzaamheden beëindigd zal hebben? Worden die doorgespeeld aan de gemeente of aan de fiscus?*
3. *Heeft de gemeente een privacyverklaring voor deze activiteiten?*
4. *Kan de gemeente verduidelijken welke specifieke maatregelen genomen zijn om er voor te zorgen dat de GDPR gerespecteerd wordt ivm de persoonlijke gegevens van eigenaars van woningen die in voormelde lijst opgenomen zijn? Is de DPO van de gemeente of van IGO geconsulteerd?*
5. *Tot wie moeten onze inwoners zich wenden in geval zij van mening zijn dat hun privacyrechten geschaad worden? Tot de gemeente of tot IGO?*

Tot slot lijkt het er op dat de algemene privacyverklaring van IGO niet voldoet voor deze activiteiten. Enerzijds worden er persoonsgegevens ingezameld die niet door de eigenaars zelf worden aangeleverd in tegenspraak met de geldende privacyverklaring en anderzijds is de beschrijving van wat er achteraf met deze gegevens zal gebeuren veel te algemeen en kan met er niet uit afleiden dat de gegevens aan de fiscus of de gemeente zullen doorgespeeld worden. Vandaar dat het noodzakelijk is om eerst een specifieke privacyverklaring op te stellen die duidelijk maakt hoe deze gegevens verzameld worden en wat er achteraf mee zal gebeuren. Tot deze specifieke privacyverklaring er komt kunnen er ernstige vragen gesteld worden bij de huidige aanpak en lijkt het ons beter het lopende onderzoek te staken.

Het antwoord door de meerderheid op de vorige gemeenteraad van 26/5 was dat dit nader moest onderzocht worden met de DPO's van IGO en de gemeente.

Argumentatie

Vraag:

- Is het mogelijk om dan op de gemeenteraad van 30/6 een antwoord op onze vragen te krijgen?

Besluit

Antwoord schepen Mattias Bouckaert:

Algemeen zijn er algemeen binnen de GDPR zes 'verwerkingsgronden' om gegevens te verzamelen. Een daarvan is "wettelijk kader".

Wanneer er fysieke aanpassingen aan het gebouw gebeurd zijn die het KI met minstens €50 of 15 % vermeerderen of verminderen, wordt het kadastraal inkomen herschat. Ook als een bebouwd perceel gesplitst of samengevoegd wordt met een ander perceel moet er een herschatting gebeuren.

Bij voltooiing van nieuwbouw- of renovatiewerken moet je binnen 30 dagen schriftelijk de datum overmaken aan het controlekantoor van het kadaster. Anders loop je risico op een administratieve of strafrechtelijke boete.

De gemeente heeft mee de verantwoordelijkheid om hierop toe te zien, en is daarvoor een samenwerking met IGO aangegaan, met ook een verwerkingsovereenkomst rond data. Daarin zitten de belangrijkste principes van GDPR verankerd: proportioneel in wat men verzamelt, functioneel voor de duurtijd. De gegevens kunnen inderdaad doorgegeven worden aan kadaster door de aangestelde schatter, de inwoner wordt daar over geïnformeerd door de aangestelde schatter. Indien er geen aanleiding is om dossier te herschatten, worden de gegevens niet doorgespeeld aan de gemeente.

Deze activiteit valt onder de algemene privacy-verklaring van de gemeente: Oud-Heverlee is in deze constellatie de opdrachtgever en wordt beschouwd als verwerkingsverantwoordelijke. Onze privacy-verklaring vermeldt dat persoonsgegevens verwerkt worden binnen het kader van een wettelijke opdracht, en dat dit ook kan door 'leveranciers' of verwerkers.

Beide DPO (IGO en gemeente) zijn op de hoogte. Burgers kunnen steeds daar terecht met vragen.

Onderwijs

Bijkomend agendapunt: scholen en gebruik van ontsmettingsgel (raadslid Frieda Vandevoorde)

Feiten en context

Om besmettingsgevaar te voorkomen werden heel wat maatregelen genomen in onze scholen. We merken dat iedereen zijn uiterste best doet. Ontsmettingsgel en zeep worden volop gepromoot. We stellen ons echter ook vragen over de eventuele gevolgen voor de handen.

Argumentatie

Vraag:

- de scholen te bevoorraden met handcrèmes.

Met 8 stemmen voor (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Fien Gilijs, Sven Deferme, Diana Bulens), 11 stemmen tegen (Adinda Claessen, Adri Daniëls, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Mattias Bouckaert, Kris Debruyne, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens)

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad besluit de scholen niet te voorzien van handcrèmes.

Tussenkomen

Schepen Katrien Timmermans deelt mee dat de meerderheid dit voorlopig niet zal doen, ook al is dit op zich een goed voorstel. Elk kind zou dan een individuele handcrème moeten hebben, of een algemene pomp en dat geeft wel aanleiding tot weer heel wat logistieke organisatie en investering. Best denken de ouders er zelf over na. Dus jammer genoeg moet hier negatief op geantwoord worden.

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt zomerscholen (Open Vld)

Feiten en context

144 zomerscholen melden zich aan voor de eerste projectoproep van de Vlaamse Regering. Goed voor 734 zomerklassen intussen of meer dan 7.500 leerlingen. Nooit was er in Vlaanderen zo een brede uitrol van zomerscholen. Duizenden leerlingen zullen in juli en augustus een leertraject op maat kunnen volgen, gekoppeld aan sport, spel en cultuur. Zodat elk kind met gelijke kansen aan het nieuwe schooljaar kan beginnen. Lokale besturen en scholen zorgen er zo voor dat deze coronacrisis bovenop een gezondheidscrisis, geen kansencrisis wordt.

Alle 13 centrumsteden zijn alvast op de kar gesprongen, net als alle grote onderwijsverstrekkers en tal van kleine gemeenten. 80% van de aanvragen bevat een samenwerkingsverband van soms 10 of nog meer partners. Ongeveer 55% van de aanvragen is gericht op het basisonderwijs, ongeveer 24% richt zich op het secundair onderwijs en ongeveer 20% heeft een aanbod voor de 2 onderwijsniveaus samen.

Wegens het overdonderende succes werd de oproep verlengd. Lokale besturen en scholen krijgen tot 7 juli een nieuwe kans om alsnog een aanvraag in te dienen.

De Vlaamse overheid voorziet een vergoeding van 25 euro per leerling per dag. Met dat geld kunnen bijvoorbeeld de lesgever en de werkmiddelen vergoed worden. De minimale duur van een zomerschool is 10 volle dagen. De lesgevers moeten ook niet noodzakelijk de vaste leerkrachten zijn.

Argumentatie

Vraag: Zijn er plannen om ook met de gemeentescholen van Oud-Heverlee, eventueel in samenwerking met andere gemeenten in de buurt (Hatweeijje) of met vrijwilligers (bijv. via de jeugdbewegingen) een project in te dienen voor de organisatie van een zomerschool in Oud-Heverlee?

Besluit

Schepen Katrien Timmermans antwoordt dat dit goed besproken werd met de schooldirecteurs met wie we de afgelopen maanden bijna wekelijks vergaderden. De leerkrachten hebben de kwetsbare en zwakkere leerlingen heel nauw opgevolgd. Ook wanneer ouders dit vroegen, zijn er kinderen door leerkrachten gevolgd op de school en begeleid. Daardoor is er geen nood aan een algemene zomerschool.

Infrastructuur

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt verlichting brug Banhagestraat (raadslid Tom Teck)

Feiten en context

Vraag:

Wanneer gaan de werken aan de brug van de Banhagestraat afgerond worden? In de berm liggen metalen onderdelen van de verlichting die intussen reeds fel overwoekerd zijn. Hopelijk staat er op de kabel die tegen het beton hangt geen stroom meer.

Besluit

Burgemeester Adri Daniëls: we blijven bij de aannemer aandringen om ook het laatste op te ruimen.

Bijkomend agendapunt: Voorstel voor maatregelen om onveilige situatie Molenstraat aan te pakken (Open Vld)

Feiten en context

In toepassing van artikel 22 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Patrice Lemaitre, aan de gemeenteraadsagenda van 30 juni 2020 toegevoegd.

De wegbreedte in de Molenstraat (huisnummers 5 tot 17) is vrij smal zodat het bijvoorbeeld moeilijk is voor bussen/brandweer/ambulance/camions/uitzonderlijk verkeer om er zonder problemen door te rijden. In de zomer rijden veel bussen met kinderen richting De Kluis gaan, en nemen hiervoor de Molenstraat via de Leuvensestraat. Hierbij zijn reeds enkele accidentjes gebeurd (spiegels afgereden en dakgoot van nummer 4 er af gereden). De geparkeerde wagens van de inwoners verplichten soms bestuurders soms om gedeeltelijk op het fietspad te rijden. Anderzijds remmen de geparkeerde wagens het verkeer wel af, wat de veiligheid ten goede komt vooral van de vele kinderen die in de Molenstraat wonen en de schoolgaande jeugd die er voorbij komt. Om naar school te gaan. Tot slot is er een breed fietspad van 170 cm aangelegd in de Molenstraat ter hoogte van deze huisnummers.

Als men zou toelaten om wagens zeer gedeeltelijk (maximum 15 cm) op het fietspad te parkeren dan vangt men 2 vliegen in één klap: De geparkeerde wagens blijven het verkeer afremmen maar hinderen het verkeer niet in die zin dat bussen/brandweer/ambulance/camions/uitzonderlijk verkeer er kunnen passeren zonder op het fietspad aan de andere kant te moeten rijden.. En bovendien is het fietspad nog steeds breed genoeg (155 cm) voor een makkelijke doorgang.

Politieagenten die de lokale situatie goed kennen geven geen boetes aan inwoners die heel gedeeltelijk op het fietspad staan, terwijl zij die de lokale situatie niet goed kennen wel boetes geven. Dit is niet bevorderlijk voor de rechtszekerheid.

Verkeersbord E9f laat toe dat er gedeeltelijk op de berm of een voetpad geparkeerd wordt, al dan niet met vermelding (max 15 cm).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad geeft opdracht aan het CBS om te onderzoeken of het toelaten van gedeeltelijk parkeren op het fietspad in de Molenstraat tussen de nummers 5 en 17 (niet meer dan 15 cm nodig) geen oplossing kan bieden om enerzijds een makkelijker passage te garanderen van zwaardere voertuigen en anderzijds toch nog de snelheid van het verkeer af te remmen.

Tussenkomen

Schepen Hanna Van Steenkiste licht toe dat er een participatief verkeersleefbaarheidsplan opgemaakt wordt voor Sint-Joris-Weert. Hierbij wordt gewerkt met een zgn 'participatiepad'. Een topic dat bevestigd wordt is net de Molenstraat en het smalle wegprofiel. Het is dus een lopend traject en daarom wordt er nu niet gekozen voor een ad hoc oplossing. Samen met de mobiliteitsspecialist wordt naar een goede oplossing gewerkt. Het is een goede suggestie, maar misschien niet ideaal omdat er veel kinderen fietsen.

Bijkomend agendapunt: Gebrekkig onderhoud van en onveilige situatie bij fietsenstalplaats station Oud-Heverlee (Open Vld)

Feiten en context

In toepassing van artikel 22 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Patrice Lemaitre, aan de gemeenteraadsagenda van 30 juni 2020 toegevoegd.

Het fietsenrek bij het station van Oud-Heverlee is overwoekerd door gras en onkruid. Bovendien kunnen er ook fietsen gestald worden in het fietsenrek gericht naar de kant van het spoor wat een gevaarlijke situatie is door de aflopende helling.

Met 8 stemmen voor (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Fien Gilias, Sven Deferme, Diana Bulens), 11 stemmen tegen (Adinda Claessen, Adri Daniëls, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Mattias Bouckaert, Kris Debruyne, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad geeft geen opdracht aan het CBS de fietsenstalplaats aan het station te Oud-Heverlee goed te onderhouden als een service naar onze inwoners (ook al mocht blijken dat dit formeel onder de verantwoordelijkheid van de NMBS zou vallen).

Er wordt niet onderzocht of het fietsenrek niet verplaatst kan worden om de onveilige situatie te vermijden voor de stalplaatsen die gericht zijn naar het spoor toe.

Tussenkomen

Schepen Jos Rutten deelt mee dat hij als dagelijkse gebruiker van de fietsenrekken van het station van Oud-Heverlee de situatie ter plaatse goed kent. Er zijn drie fietsenstallingen, bij één rek is er wat onkruid maar dat is niet hinderlijk voor het gebruik. Het gemeentebestuur zal er voor zorgen dat het "onkruid" gemaaid wordt, ook al is dit de taak van de NMBS. De helling is geen probleem want de helling is 'weg' gericht van het spoor en dus niet gevaarlijk.

Raadslid Patrice Lemaitre antwoordt dat het een tweezijdige stalling is en dat het dus beter is om deze op een andere manier te plaatsen.

Schepen Jos Rutten zegt dat je het rek maar aan één kant kan gebruiken en dat dit zo goed is.

Raadslid Patrice Lemaitre stelt voor om samen eens te gaan kijken.

Schepen Jos Rutten deelt ten slotte mee dat het college graag een overdekte fietsenstalling wil realiseren aan het station van Oud-Heverlee.

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt stand van zaken vervanging geluidsschermen langs de E40 tussen de bruggen over de Waversebaan en de Fonteinstraat (Open Vld)

Feiten en context

De geluidsschermen langs de E40 tussen de Waverse Baan en de Fonteinstraat zijn in een lamentabele toestand zoals uit bijgaande foto's mag blijken en moeten dringend vervangen en/of hersteld worden.

Argumentatie

Vraag:

1. Kan er een overzicht bekomen worden van de initiatieven die de gemeente genomen heeft naar de Vlaamse Overheid toe om deze problematiek aan te kaarten.
2. Wat was het resultaat van dit overleg en is er al duidelijkheid over een planning om dit aan te pakken?

Besluit

Schepen Jos Rutten antwoordt dat dit bij AWW tot hun prioriteiten behoort omdat de gemeente er zoveel druk achter gezet heeft. Helaas hebben ze besloten dat de gemeente een stuk moet betalen. De financiering van de geluidsschermen gebeurt volgens een vaste verdeelsleutel. Hoe hoger het geluidsniveau, hoe groter het aandeel van AWW. Als het geluid in woongebieden vlakbij de snelweg meer dan 80 decibel bedraagt, dan betaalt AWW de geluidsschermen volledig. Het geluidsniveau is niet hoger van 80dBa en na onderhandelingen heeft het college een raming gekregen. Van de totale kostprijs van 400.000 EUR zou de gemeente 110.000 EUR moeten betalen. Dat bedrag is in 2022 voorzien, maar het college heeft wel aan AWW meegegeven dat het de eerste keer in onze geschiedenis is dat de gemeente verplicht wordt om te investeren in infrastructuur van een andere overheid en dit voor maatregelen die de Vlaamse Overheid zou moeten nemen in kader van het principe "de vervuiler betaalt". Het

college wil die factuur naar omlaag halen en heeft een aantal parlementaire vragen laten stellen. Op 22 april 2020 heeft het college nog een overleg gevraagd hierover, want tot nu toe hebben we nog geen verlaging van de factuur bekomen.

Schepen Katrien Timmermans deelt mee dat zij de parlementaire vraag daarover heeft laten stellen via Karine Brouwers. Het is misschien een goed idee om bij de bevoegde minister van Open-VLD druk te zetten.

Raadslid Patrice Lemaitre antwoordt dat ze dat zullen doen.

Raadslid Marc Binon veronderstelt dat veel van die panelen stuk zijn gereden door vrachtwagens en vraagt zich af of de verzekering daar niet tussenkomt.

Burgemeester Adri Daniëls vermoedt dat de schermen stuk zijn gegaan door weersomstandigheden.

Raadslid Maggy Steeno merkt op dat minister Weyts indertijd een studie gedaan heeft naar een combinatie met zonnepanelen en vraagt of die misschien opgevraagd kan worden.

Schepen Jos Rutten vindt dit een zeer goede suggestie.

Bijkomend agendapunt: Selectieve doving straatverlichting (Open Vld)

Feiten en context

Op 22 juni is dat uiteindelijk de selectieve doving van de straatverlichting ingegaan in onze gemeente.

Het blijkt nu dat de straten dit niet meer verlicht worden 's nachts tussen middernacht en 5 uur 's morgens zeer donker zijn. Vooral voor onze jeugd (maar niet alleen zij natuurlijk) die zich na middernacht te voet of met de fiets verplaatst zorgt dit tijdens de zomervakantie voor een onveilig gevoel, onder andere ook al omdat de toestand van de fiets- en voetpaden in onze gemeente niet al te best is. We hebben daar al veel opmerkingen over binnen gekregen.

Argumentatie

Vraag: Hierbij dan de vraag om te onderzoeken of het niet mogelijk is om toch 1 op 2 of 3 lantaarns aan te laten in die straten waar de verlichting nu volledig gedoofd wordt 's nachts?

Met 7 stemmen voor (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Fien Gilijs, Sven Deferme, Diana Bulens), 11 stemmen tegen (Adinda Claessen, Adri Daniëls, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Mattias Bouckaert, Kris Debruyne, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens), 1 onthouding (Tom Teck)

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad besluit niet te laten onderzoeken of het niet mogelijk is om 1 op 2 of 3 lantaarns aan te laten in die straten waar de verlichting nu volledig gedoofd wordt 's nachts.

Tussenkomsten

Burgemeester Adri Daniëls legt uit dat het schema dat we aan Fluvius hadden gegeven niet uitgevoerd is zoals gevraagd. Vrijdag- en zaterdagavond moet het licht aan blijven op alle wegen, ook tussen 0 uur en 5 uur moeten de lichten dan aan blijven. Er is aangedrongen op een snelle oplossing.

Bijkomend agendapunt: Vraag inwoner mbt de verkeersleefbaarheid van de Onze-Lieve-Vrouwstraat en de M. Noëstraat (raadslid Patrice Lemaitre en raadslid Tom Teck)

Feiten en context

Lieven Valleys en Inge Goeman (OLV-Straat 6) die zelf niet aanwezig konden zijn op de gemeenteraad van 30/6 hebben ons gevraagd hun zorgen ivm de verkeersleefbaarheid van de OLV-Straat te agenderen.

Nav een e-mail naar Mevrouw Hanne Van Steenkiste met vragen rond het verkeer op de OLVstraat en de M. Noëstraat antwoordde zij dat een flitspaal gepland wordt en dat er bovenlokaal werk gemaakt wordt rond de hoge dichtheid en snelheid van het verkeer op beide straten. In haar antwoord staan noch termijnen noch streefdata's noch enig concreet plan om de dichtheid van het verkeer aan te pakken en de snelheid ervan te beheersen.

Door de huidige werken (Waverse Baan), de toekomstige werken (Waverse Baan, Rue de Weert St Georges in Nethen) en de afsluiting van de Weertse Dreef in augustus wordt de situatie er niet beter op en lijkt de enig overblijvende route voor de ons omringende gehuchten en dorpen te leiden door de OLV-sstraat en de M. Noëstraat. Nodeloos te zeggen dat onze beide straten ook verder gebruikt worden als sluipteg voor de E40 en dat wij angstig afwachten wat de impact op het verkeer zal zijn van de plannen rond de Zoete Waters op het verkeer.

Argumentatie

Vraag: De vraag die wij, en met ons, onze burens stellen, is eenvoudig: wat plant de gemeente te doen op korte, middellange en lange termijn om het verkeer in onze beide straten te ontraden, de snelheid ervan te verminderen en de veiligheid te verhogen zodat deze straten weer straat kunnen zijn en geen steenweg/expressweg zoals het nu het geval is.

Besluit

Schepen Hanna Van Steenkiste antwoordt dat verkeersleefbaarheid en -veiligheid voor het college topprioriteiten zijn. Ze begrijpt dat deze inwoners vinden dat het bestuur in haar communicatie tot nu toe niet voldoende duidelijk is, maar achter de schermen wordt hard gewerkt. Voor elke deelgemeente wordt een ontwerpverkeersleefbaarheidsplan opgesteld, met zones 30 en zones 50 en met het STOPP principe als uitgangspunt. Voor Vaalbeek en laag Blanden is het ver gevorderd. Deze ontwerpen zijn met de politie en ook met de verkeersraad besproken. De volgende stap is de gemeenteraadscommissie ruimte. Een belangrijke beslissing is om de onbemande camera snel te plaatsen: de paal is besteld, de plaats wordt nog met de politie bekeken. Zwaar verkeer moet bovenlokaal bekeken worden, op niveau van onze politiezone. Het college ziet dat ook in onze gemeente het verkeer toeneemt, net zoals in de rest van Vlaanderen. Daarom wil het college gaan naar een modal switch, dat is overstappen op fietsen en stappen. Helaas kan nu nog niet meer concreet gegaan worden maar ook de participatie van de inwoners is in het traject voorzien.

De heer Lieven Valleys vindt het jammer dat er tot september niets meer gebeurt. Hij suggereert de straat vol bloembakken te zetten om het verkeer te remmen.

Schepen Katrien Timmermans merkt op dat er in de Kauwereelstraat ook een probleem is omdat auto's claxonneren omwille van de geparkeerde wagens.

Schepen Hanna Van Steenkiste sluit af met te melden dat het college ook maatregelen zal nemen om het sluiptegverkeer te ontmoedigen.

Bijkomend agendapunt: Verkeersleefbaarheidsplannen voor Vaalbeek/Blanden, Oud-Heverlee en Sint-Joris-Weert (Open Vld, N-VA en Team Oud-Heverlee)

Feiten en context

De verkeersleefbaarheidsplannen voor Vaalbeek/Blanden, Oud-Heverlee en Sint-Joris-Weert stonden op de agenda van de Verkeersraad van 25 juni 2020 die deze maand trouwens twee keer samengekomen is.

In gevolge het maatschappelijk belang van deze plannen betreuren we het heel sterk dat deze nog niet besproken werden op een Commissie Ruimte ook al omdat dit vermeld wordt in het document dat aan de Verkeersraad verdeeld werd.

Bovendien wordt daarbij een voorstel gedaan om van de de Brainestraat een éénrichtingstraat te maken, wat niet de oplossing is die de de voorkeur genoot van de meerderheid van de inwoners die op vraag van de gemeente zich eind verleden jaar twee keer over deze zaak gebogen hebben.

Argumentatie

Vraag:

1. We vragen dan ook dat deze plannen besproken worden op deze gemeenteraad
2. Mocht de meerderheid hier niet op ingaan dan vragen we met 3 leden van de Commissie Ruimte (Maggy Steeno, Mark Binon en Patrice Lemaitre), aan de Voorzitter van voormelde Commissie, in overeenstemming met artikel 34 van het huishoudelijke reglement van de gemeenteraad, om zo snel mogelijk (en dit voor 15 juli 2020) een vergadering van de Commissie Ruimte bij mekaar te roepen met als agenda voormelde verkeersleefbaarheidsplannen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad besluit dat deze ontwerpplannen besproken worden op deze gemeenteraad. Een gemeenteraadsc commissie wordt gepland op woensdag 26 augustus 2020.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt Sint-Joris-Weert, nieuwe verkaveling grenzend aan Kauwereelstraat (raadslid Maggy Steeno)

Feiten en context

In 2015 vond een infovergadering plaats voor de nieuwe verkaveling.

Er werd heel wat info gegeven, doch niets over de hoogte van de woningen.

We stelden vast dat de woningen in opbouw geen 2 maar wel 3 bouwlagen hebben, weliswaar het 3de onder het spitse dak. Deze hoogte staat in schril contrast met de woningen die er al aanwezig waren.

Tevens zien we dat de Wadi, die zeer drassig is, aan toont dat de grond daar zeer nat is en onze bekommernis indertijd omtrent de waterafvloeiing terecht was. Gelukkig werd ingegrepen en werd uit veiligheidsoverwegingen reeds een omheining geplaatst.

Door de verkaveling loopt ook een voetweg, die deels omgevormd is tot openbare weg. Deze voetweg die naar de school leidt, wordt ook gebruikt door jonge fietselingen.

Maar nergens is aangegeven dat uit die weg fietsers kunnen uitgereden komen en dus op een openbare weg terecht komen.

De verkaveling kent 2 invalswegen, beiden uitkomend in de Kauwereelstraat en zijn niettegenstaande het een wijk is met gezinswoningen, niet voorzien van snelheidremmers.

Argumentatie

Vraag:

- i.v.m. de bouwlagen, vragen we om de nog geplande 8 huizen tegen de Kauwereelstraat te voorzien van 2 bouwlagen, zodat dit overeenkomstig de omliggende woningen is.

- de Wadi, te laten ruimen. De sterke plantengroei toont een wildernis aan i.p.v. een verzorgde waterpartij.

- een veilige in- en uitrit te maken en dit te bespreken op de verkeersraad

- aan de uitrit van het voet/fietsenpad in de verkaveling een bord te plaatsen: opgepast fietsers

- de wijk te erkennen als woonerf, waardoor max. 30km de norm wordt, alsook het parkeergedrag.

Besluit

Schepen Hanna Van Steenkiste antwoordt:

- i.v.m. de bouwlagen, vragen we om de nog geplande 8 huizen tegen de Kauwereelstraat te voorzien van 2 bouwlagen, zodat dit overeenkomstig de omliggende woningen is.

Dit kan bekeken worden in het kader van de behandeling van de omgevingsvergunning zeker als er hierover een bezwaar wordt ingediend.

- de Wadi, te laten ruimen. De sterke plantengroei toont een wildernis aan i.p.v. een verzorgde waterpartij.

De reden waarom die drassig staat is omdat dit soms moet werken om te infiltreren. Er moeten dan ook droge periodes zijn. De Wadi is nog niet overgedragen aan de gemeente om te beheren, maar vanaf de overdracht kunnen wij dit beter doen. Het wordt nooit een siervijver of een waterpartij. De nieuwe verkaveling is er nog niet op aangesloten, maar zodra daar meer verharding is, moeten wij het beheer over kunnen nemen en dat goed kunnen doen.

- een veilige in- en uitrit te maken en dit te bespreken op de verkeersraad

Cfr verkeersleefbaarheidsplan van SJWeert: één bord gaat over de Kauwereelstraat. We willen van de inwoners input over hoe we de situatie kunnen verbeteren. Dit wordt dus zeker onderzocht.

- aan de uitrit van het voet/fietsenpad in de verkaveling een bord te plaatsen: opgepast fietsers *de politie raadt aan zo weinig mogelijk borden te gebruiken, dat leidt tot verrommeling. We willen deze suggestie wel bekijken met de mobiliteitsexpert.*

- de wijk te erkennen als woonerf, waardoor max. 30km de norm wordt, alsook het parkeergedrag.

Ook de snelle en trage wegen worden onderzocht: waar kan je 50km per uur rijden en waar 30 km per uur. Deze wijk is een ideale wijk voor zone 30. Voor woonerf is de snelheidsbeperking 20 km per uur. Daar is de wagen volledig ondergeschikt aan de bewoners. Maar dat kunnen we voor het binnengebied overwegen.

Raadslid Maggy Steeno denkt dat de aansluiting van de Wadi niet goed staat en suggereert om dit te gaan bekijken.

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt bij-vriendelijke gemeente. Gebrek aan actie (raadslid Mark Binon)

Feiten en context

Informatieve vraag. Toegelicht door Mark

In 2018 waren we zeer verheugd dat de coalitie het charter van bij-vriendelijke gemeente ondertekende. De bijen zijn immers wereldwijd bedreigd en het is onze verantwoordelijkheid om hier acties te ondernemen om de bijenpopulatie in stand te houden.

Jaarlijks worden bij-vriendelijke bloemenzaadjes ter beschikking gesteld van geïnteresseerden.

We vernemen dat onze gemeente, niettegenstaande Groen! in de meerderheid zit, zich niet heeft ingeschreven voor deze actie.

Argumentatie

Vraag:

- waarom doet onze “groene” gemeente hier niet aan mee?
- wat voorziet men als nog om het bij-vriendelijke van de gemeente waar te maken?
- Welke acties zijn er nog gepland?

Besluit

Schepen Jos Rutten antwoordt:

Je moet een hele reeks acties nemen waarvan het ter beschikking stellen van zaadjes maar een klein onderdeel is. We hebben ons deze keer niet ingeschreven want we zitten nog met een overschot van de twee vorige jaren. Er is meer nodig om inwoners te motiveren om ze te komen halen.

De vorige jaren heeft de gemeente OH inderdaad zich ingeschreven voor de actie van bloemzaadjes. Dit jaar is omwille van verschillende redenen beslist om dit niet te doen omdat

- er nog overschot is van bijenvriendelijke bloemenzaadjes. Het algemeen gratis aanbieden van deze bloemenzaadjes, los van een actie, blijkt niet zo’n succes te zijn. Bij een volgende bijenvriendelijke actie zullen we opnieuw het gratis verkrijgen van deze bloemenzaadjes onder de aandacht brengen of de bloemenzaadjes uitdelen;

- er tevens gekozen is om acties doelmatiger te maken door te investeren in permanent bijenvriendelijke inrichting van tuinen en openbaar domein

a) er is in 2019 op initiatief van en in samenwerking met de MAR het label “natuurlijke tuin” opgestart. 2 van de 10 criteria bevorderen de bijenpopulaties

- *plant of laat inheemse soorten groeien die bijen, vlinders, vogels aantrekken*

- *maak plek voor een wilde bloemenweide of laat een stuk gazon ongemaaid tot 15 juni*

b) er zijn diverse plannen om het openbaar domein bijenvriendelijker in te richten- zoals op korte termijn: de omvorming van het kerkhof in Oud-Heverlee, de aanleg van het Park De Kouter, de omvorming van een stuk openbaar domein in de bomenvijk te Oud-Heverlee,

c) het meest populair project van de ronde Tafel Klimaat is het Tree and Bee project wat vooral als doel heeft om de inwoners van Oud-Heverlee en de tuinaannemers, info te verschaffen welk nu eigenlijk de meest geschikte plantensoorten voor bijen, vlinders en andere insecten zijn. De initiatiefnemers Daniëlle en Mia maken daarvoor een bijenvriendelijke plantenfiche, organiseren infostands en richten een plantdag in waar mensen gratis een of meerdere bijenvriendelijke planten kunnen afhalen na inschrijving. Er is voorzien dat in het november gratis bijenplanten zullen aangeboden worden. De gemeente faciliteert dit project.

d) op 4 februari heeft het gemeentebestuur beslist op advies van de MAR het bomencharter te ondertekenen en engageert zich voor het aanplanten van 25.000 bijkomende bomen. Bij de bomen die nog zullen aangeplant worden, zal rekening gehouden worden met de bijenvriendelijke plantenfiche.

Raadslid Marc Binon suggereert de zakjes zaad uit te delen via de scholen. Ouders kunnen dat dan niet weigeren aan hun kinderen.

Schepen Jos Rutten antwoordt dat die suggestie meegenomen wordt.

VrijeTijd

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt markt aan het Zoet Water (raadslid Mark Binon)

Feiten en context

Tijdens de coronacrisis werd om in het voedsel te voorzien, beslist om een markt te organiseren aan het Zoet Water. Blijkbaar wat vroeger niet kon, kan nu wel. We zijn zeer verheugd met dit initiatief, alleen is het spijtig dat er hiervoor een crisis moest komen.

Het komt niet alleen ten goede aan de inwoners, maar ook aan de zelfstandigen.

Tevens merkten we de voorbije week dat de markt niet kon doorgaan omdat er auto's geparkeerd stonden, waardoor de zelfstandigen heel wat (noodzakelijke) inkomsten zagen verloren gaan.

Argumentatie

Vraag:

- de marktkramers geen standgeld te vragen, ook niet voor het gebruik van de elektriciteit
- de signalisatie te verbeteren i.v.m. de parkeergelegenheden aan de M. Noëstraat.
- de politie de opdracht te geven om de morgen van de marktdag een controle uit te voeren.

Besluit

Schepen Katrien Timmermans antwoordt:

Het is een keer mis gelopen omdat er geen nadarhek stond op een bepaalde week en wagens hadden zich daar geparkeerd ondanks dat er een bord staat. Er komt een marktreglement waarin de regels worden uiteengezet. Het college is aangenaam verrast dat het initiatief zo goed wordt onthaald. Er wordt nu geen vergoeding gevraagd. Op termijn moet er een vast signalisatiebord komen. Een vrijwilliger ziet erop toe dat wagens zich niet parkeren. Het college wil dus preventief werken en liever niet sanctionerend optreden.

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt stand van zaken La Foresta Vaalbeek (Open Vld)

Feiten en context

We hebben begrepen dat La Foresta aangekocht is door een privé-investeerder. Daarbij zijn er blijkbaar een aantal ruimtes met openbaar nut (de kerk en de theaterzaal in de kelder).

Argumentatie

Vraag:

- Kan de gemeenteraad een overzicht krijgen van all formele en informele contacten die er tot nu toe geweest zijn tussen het Schepencollege en/of schepenen, en de privépartner?
- Wat is het plan van aanpak om een nieuwe bestemming te geven aan deze ruimtes?
- Wat is het plan van aanpak voor het andere gedeelte van het gebouw

Besluit

Schepen Mattias Bouckaert antwoordt:

Het is inderdaad gekocht door private eigenaars en Patrick Vanoppen is de locomotief voor een ontwikkelingsproject. Er zijn drie contacten geweest met hem, maar ook met het ANB en de mensen van La Foresta. De ontwikkelaar wenst een combinatie te maken van wonen, zorg en cultuur. Mobiliteit is een belangrijk punt en die boodschap heeft de ontwikkelaar ook gekregen van de gemeente. Een culturele invulling is het college wel genegen: muziek, voorstellingen, tentoonstellingen,... Binnen de stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP Meerdaelwoud

kan erg veel richting cultuur, wonen, zorg,...mits deze functies in harmonie zijn met de omgeving.

Raadslid Patrice Lemaitre vraagt nog naar de termijn voor beslissingen.

Schepen Mattias Bouckaert antwoordt dat tot volgende zomer de huidige werking van La Foresta kan doorgaan, dus het college gaat ervan uit dat men tegen dan tot een ontwerp willen komen.

OCMW

Bijkomend agendapunt: Vraag mbt woonzorgcentrum De Kouter (Open Vld)

Feiten en context

Senior Living Group (SLG), de partner waarmee onze gemeente scheep gegaan is voor het Woonzorgcentrum De Kouter, is bekritiseerd geworden voor zijn aanpak tijdens de Coronacrisis die blijkbaar vrij lankmoedig was. In het woonzorgcentrum "De Maretak" te Halle dat beheerd wordt door SLG zijn 38 van de 122 bewoners overleden en heeft Agentschap "Zorg en Gezondheid" een crisismanager moeten aanstellen (Standaard 23 april 2020). Ook in het woonzorgcentrum "Zonnewende" in Aartselaar dat beheerd wordt door SLG heeft het Coronavirus hard toegeslaan en zijn 1 op de 2 inwoners besmet geraakt (Standaard 14 april 2020). Dit is verontrustend daar je normaal zou verwachten dat zo een grote speler op de markt van woonzorgcentra met veel ervaring in staat zou moeten zijn om er voor te zorgen dat de nodige maatregelen genomen worden.

Veel kamers in Woonzorgcentra staan leeg en ook de markt van serviceflats is in mekaar gestort. Dit houdt in dat de mogelijke budgettaire consequenties op de financiën van het WZC heel serieus kunnen zijn.

Argumentatie

Vraag:

- Welke maatregelen heeft de gemeente in gedachte om te verhinderen dat bij opening van het WZC en een eventuele nieuwe crisis toestanden zoals hierboven vermeld vermeden worden.
- Kan de gemeenteraad een inzicht krijgen in hoe de Raad van Bestuur van de vzw De Kouter het financieel plan heeft aangepast om rekening te houden met de impact van de Coronacrisis.
- Door wie zullen eventuele tekorten gedragen worden?

Besluit

Raadslid Kris Debruyne antwoordt:

Net zoals andere voorzieningen zijn er voorzieningen van SLG getroffen geweest, maar niet meer dan andere vennootschappen. In een drietal voorzieningen is het ernstig geweest, maar bijna de helft van de voorzieningen heeft geen enkele besmetting gehad. Het is door een spijtige samengaan van diverse factoren geweest dat het in de aangehaalde gevallen zo erg geweest is. Eén reden was bv dat er in het begin onvoldoende testmateriaal beschikbaar was. SLG is een internationale groep en daardoor hebben ze al in februari alle voorzieningen gebriefd over het gevaar, op 2 maart werd een crisiscel opgericht die constant bemand was, ze hebben onmiddellijk bezoekers etc geregistreerd en voor de lockdown hun voorzieningen gesloten. Ze hebben bij de overheid begin maart mondkmaskers gevraagd en toen die niet kwamen, hebben ze er zelf gemaakt.

Oversterfte: in de helft van de voorzieningen is er ondersterfte. Ze zijn nu al klaar voor eventuele volgende golven, er is een stock van het benodigd materiaal voor meer dan 30 dagen, er zijn tal van protocols gemaakt en coaching en begeleiding. Thuisverpleegkundigen kunnen inspringen, dat is voorzien. Er is geïnvesteerd in veel materiaal. Het personeel krijgt een dankpremie.

Een grote speler met veel ervaring treft dus wel de nodige maatregelen! Zij ondervinden geen dalende interesse voor service flats of voor plaatsen in de WZZ zelf.

Inzicht in financieel plan: dat plan is niet aangepast. De bouwkosten zijn wel hoger dan geanticipeerd, maar dat heeft weinig te maken met de coronacrisis, wel met werken rond

archeologie en buitenaanleg. De VZW zal proberen dat in hun dagelijkse uitbating terugverdienen of bijkomende kredieten moeten opnemen. In 2019 is er een verlies van 62.000 EUR, interesten investeringskrediet.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u30

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Adinda Claessen
voorzitter van de gemeenteraad
